

DEPARTEMENT DE LA CHARENTE  
**COMMUNAUTE D'AGGLOMERATION  
GRANDANGOULEME**

**EXTRAIT DU REGISTRE DES DELIBERATIONS  
DU CONSEIL COMMUNAUTAIRE  
SEANCE DU 08 JUILLET 2021**

Délibération  
n°2021.07.148

**Acquisition de parcelles  
sur la zone commerciale  
de la Croix Blanche sur la  
commune de Soyaux**

**LE HUIT JUILLET DEUX MILLE VINGT ET UN à 17 h 30**, les membres du Conseil Communautaire se sont réunis à l'Espace Carat - 54 Avenue Jean Mermoz 16340, L'Isle-d'Espagnac suivant la convocation qui a été adressée par Monsieur le Président.

Date d'envoi de la convocation : 02 juillet 2021

**Secrétaire de Séance** : Michel BUISSON

**Membres présents** : Michel ANDRIEUX, Joëlle AVERLAN, Marie-Henriette BEAUGENDRE, Eric BIOJOUT, Didier BOISSIER DESCOMBES, Xavier BONNEFONT, Jacky BONNET, Catherine BREARD, Michel BUISSON, Séverine CHEMINADE, Monique CHIRON, Jean-Claude COURARI, Françoise COUTANT, Fadilla DAHMANI, Véronique DE MAILLARD, Françoise DELAGE, Gérard DESAPHY, Chantal DOYEN-MORANGE, Valérie DUBOIS, Nathalie DULAIS, Denis DUROCHER, François ELIE, Sophie FORT, Jean-Luc FOUCHIER, Jean-Jacques FOURNIÉ, Maud FOURRIER, Bertrand GERARDI, Michel GERMANEAU, Hélène GINGAST, Fabienne GODICHAUD, Jérôme GRIMAL, Sandrine JOUINEAU, Francis LAURENT, Michaël LAVILLE, Gérard LEFEVRE, Raphaël MANZANAS, Annie MARC, Jean-Luc MARTIAL, Corinne MEYER, Benoît MIEGE-DECLERCQ, Pascal MONIER, Thierry MOTEAU, Isabelle MOUFFLET, François NEBOUT, Dominique PEREZ, Yannick PERONNET, Gilbert PIERRE-JUSTIN, Martine PINVILLE, Jean REVEREAULT, Martine RIGONDEAUD, Mireille RIOU, Zahra SEMANE, Anne-Marie TERRADE, Roland VEAUX, Philippe VERGNAUD, Anne-Laure WILLAUMEZ-GUILLEMETEAU, Hassane ZIAT

**Ont donné pouvoir** : Sabrina AFGOUN à Anne-Laure WILLAUMEZ-GUILLEMETEAU, Véronique ARLOT à Sophie FORT, Brigitte BAPTISTE à Francis LAURENT, Minerve CALDERARI à Raphaël MANZANAS, Jean-François DAURE à Jacky BONNET, Serge DAVID à Thierry MOTEAU, Gérard DEZIER à Yannick PERONNET, Karine FLEURANT-GASLONDE à Séverine CHEMINADE, Thierry HUREAU à Marie-Henriette BEAUGENDRE, Martine PINVILLE à Jean-Jacques FOURNIÉ, Jean-Philippe POUSSET à Pascal MONIER, Catherine REVEL à Véronique DE MAILLARD, Gérard ROY à Isabelle MOUFFLET, Valérie SCHERMANN à François ELIE, Fabrice VERGNIER à Françoise COUTANT, Vincent YOU à Philippe VERGNAUD, Zalissa ZOUNGRANA à Gilbert PIERRE-JUSTIN,

**Excusé(s)** : Sabrina AFGOUN, Véronique ARLOT, Brigitte BAPTISTE, Minerve CALDERARI, Frédéric CROS, Jean-François DAURE, Serge DAVID, Gérard DEZIER, Karine FLEURANT-GASLONDE, Thierry HUREAU, Jean-Philippe POUSSET, Catherine REVEL, Gérard ROY, Valérie SCHERMANN, Fabrice VERGNIER, Vincent YOU, Zalissa ZOUNGRANA

**CONSEIL COMMUNAUTAIRE DU 8 JUILLET 2021**

**DÉLIBÉRATION**

**N° 2021.07.148**

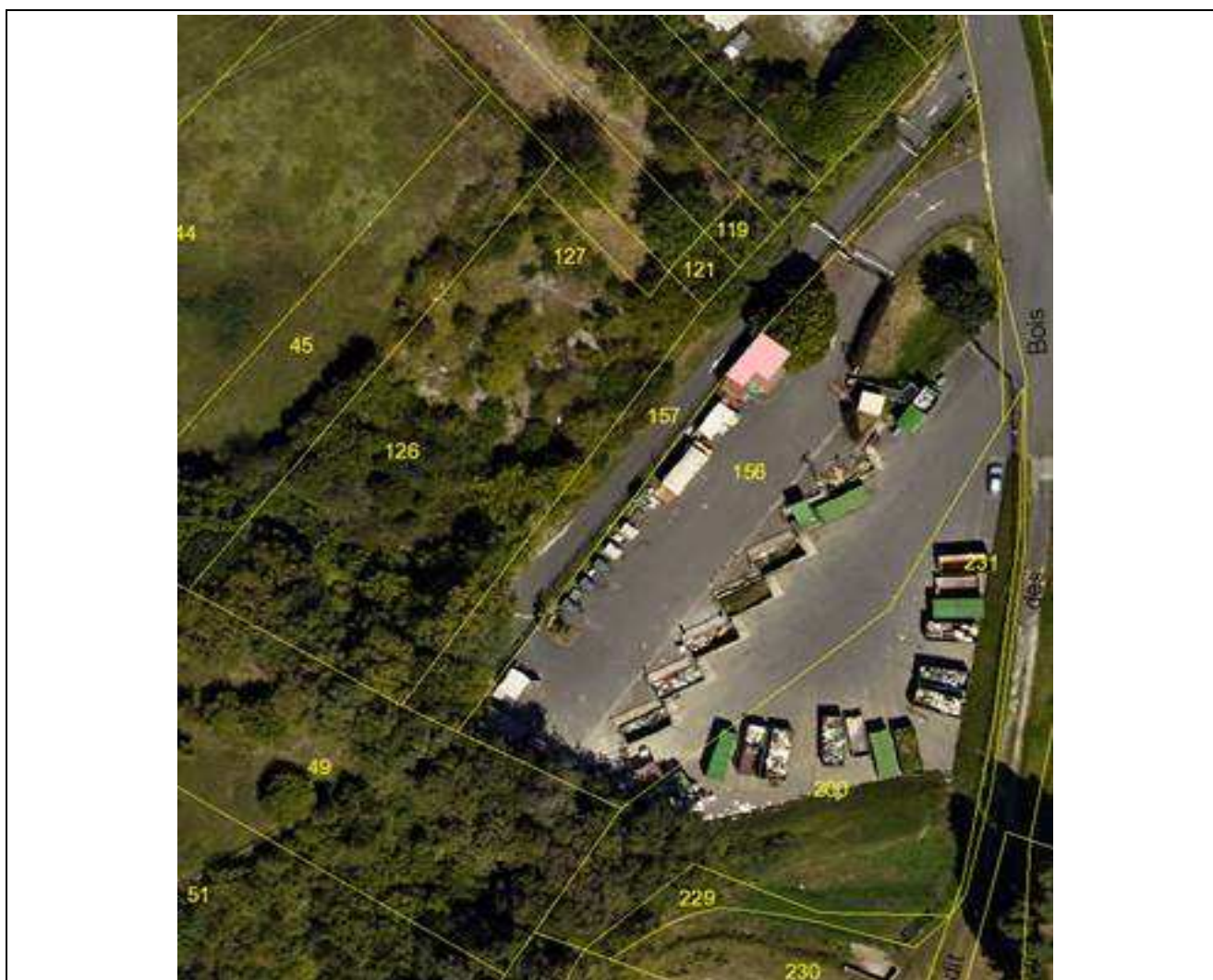
FONCIER

Rapporteur : Monsieur PERONNET

**ACQUISITION DE PARCELLES SUR LA ZONE COMMERCIALE DE LA CROIX BLANCHE SUR LA COMMUNE DE SOYAUX**

Le service des Déchets Ménagers a mené une réflexion sur l'extension de la déchetterie située sur la commune de Soyaux dans la zone d'activités de la Croix Blanche. En effet, il convient d'agrandir les surfaces de quai haut devenues trop exigües et de pouvoir répondre à des contraintes réglementaires.

Les parcelles cadastrées section AP, numéros 119 et 121, section AO, numéros 126 et 231 pourraient convenir. Une demande a été formalisée à la mairie de Soyaux, propriétaire, qui a donné son accord par courrier en date du 29 mars 2021.





Ainsi, la superficie totale à acquérir est de 1 944 m<sup>2</sup> divisée comme suit :

- Parcelle AP 119 : 41 m<sup>2</sup>
- Parcelle AP 121 : 39 m<sup>2</sup>
- Parcelle AO 126 : 1 752 m<sup>2</sup>
- Parcelle AO 231 : 112 m<sup>2</sup>

Le coût d'acquisition serait donc de 26 000 € pour 1 944 m<sup>2</sup>.

**Je vous propose :**

**D'APPROUVER** l'acquisition des parcelles section AP, numéros 119 et 121, section AO, numéros 126 et 231, pour une superficie totale de 1 944 m<sup>2</sup>, situées sur la commune de Soyaux dans la zone d'activités de la Croix Blanche, appartenant à la mairie de Soyaux pour un montant total de 26 000 €, les frais annexes étant à la charge de GrandAngoulême.

**D'AUTORISER** Monsieur le Président ou toute personne dûment habilitée, à signer les actes à intervenir (compromis, acte notarié...),

**DE CONSTATER** l'entrée dans l'actif de GrandAngoulême des parcelles section AP, numéros 119 et 121, section AO, numéros 126 et 231.

**D'IMPUTER** la dépense au budget annexe déchets ménagers – imputation 2111  
Cartouche budgétaire : sans objet (fonctionnement avec régie existante)

**APRES EN AVOIR DELIBEREE  
LE CONSEIL COMMUNAUTAIRE  
A L'UNANIMITE DES SUFFRAGES EXPRIMES  
ADOpte LA DELIBERATION PROPOSEE**

| <b>Certifié exécutoire</b>   |  |
|--|--|
| <b><u>Reçu à la préfecture de la Charente le :</u></b><br><br><b>22 juillet 2021</b> | <b><u>Affiché le :</u></b><br><br><b>22 juillet 2021</b> |