

25, Bld Besson Bey 16023 ANGOULEME  
Tél. 05 45 38 60 60 – Fax : 05 45 38 60 59

Direction Attractivité Economie Emploi  
- Economie - Innovation et  
enseignement supérieur  
KG / LRM  
N° 2019-D-337

**VILLAGE D'ENTREPRISES LES MOLINES NORD -  
BAIL COMMERCIAL AVEC LA SOCIETE E.N.T.I**

Le PRESIDENT de la COMMUNAUTE D'AGGLOMERATION de GRANDANGOULEME,

- VU, le code général des collectivités territoriales,
- VU, la délibération n°36 du conseil communautaire du 19 janvier 2017 portant délégation d'attributions au président modifiée,
- VU, l'arrêté n°80 du 11 juillet 2017 de Monsieur le Président subdéléguant à Monsieur André BONICHON en sa qualité de vice-président, une partie de ses attributions déléguées par la délibération sus-visée,

**DECIDE**

**Article 1<sup>er</sup>** – Est approuvé le bail commercial passé avec la société E.N.T.I dont le siège social est situé rue Louise de Marillac à Angoulême pour la location du local 2 du module 1 du village d'entreprises Les Molines Nord sis à la même adresse, d'une superficie de 254 m<sup>2</sup>.

**Article 2** – Le bail est consenti à compter du 1<sup>er</sup> juin 2019 pour une durée de 9 ans.

**Article 3** – Le montant du loyer mensuel s'élève à 1 000 € HT.

**Article 4** – Un dépôt de garantie d'un montant équivalent à un mois de loyer HT devra être versé pour garantir l'exécution du présent bail.

**Article 5** – La recette est inscrite au budget annexe aménagement de zones – gestion immobilière – articles 752 et 758.

**Article 6** – Monsieur le directeur général des services et Monsieur le trésorier de la communauté d'agglomération sont chargés chacun en ce qui le concerne de l'exécution de la présente décision.

Angoulême, le 7 août 2019