

**DECISION PAR SUBDELEGATION D'ATTRIBUTIONS
DU CONSEIL COMMUNAUTAIRE**

**CONVENTION D'OCCUPATION PRECAIRE AVEC
L'ASSOCIATION REGIE URBAINE POUR
LA CELLULE N°1 AU VILLAGE D'ENTREPRISES DES
MOLINES A ANGOULEME**

N° 2024 - D - 9

Le **PRESIDENT** de la **COMMUNAUTE D'AGGLOMERATION** de **GRANDANGOULEME**,

Vu, le code général des collectivités territoriales,

Vu, la délibération du conseil communautaire portant délégation de fonction au président,

Vu, l'arrêté n°97 du 23 mars 2022 de Monsieur le Président subdéléguant à Monsieur Gérard ROY, en sa qualité de vice-président, une partie de ses attributions déléguées par la délibération susvisée,

DECIDE

Article 1^{er} – Est approuvée la convention d'occupation précaire passée avec l'Association Régie Urbaine domiciliée 10 rue Louise de Marillac à Angoulême, pour l'occupation de la cellule n°1, d'une superficie totale de 93 m² au sein du village d'entreprises des Molines à Angoulême.

Article 2 – Le droit d'occupation est consenti pour une durée de 3 ans à compter du 15 janvier 2024, soit jusqu'au 14 janvier 2027.

Article 3 - Le montant du loyer mensuel s'élève à 414,80 € HT. Le locataire remboursera au bailleur sa quote-part annuelle de la taxe foncière et de la taxe d'ordures ménagères. L'Association Régie Urbaine paiera par remboursement au bailleur au moyen d'un acompte provisionnel annuel la somme de 160 € HT correspondant aux charges locatives.

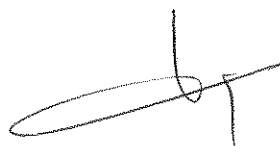
Article 4 - La recette est inscrite au budget principal article 752 62 3.

Article 5 - Monsieur le directeur général des services et Monsieur le trésorier municipal de la communauté d'agglomération sont chargés chacun en ce qui les concerne de l'exécution de la présente décision.

Angoulême, le 25 JAN. 2024

Pour le Président,
Le Vice-Président,

Reçu en Préfecture
Le : 25 JAN. 2024
Affiché ou notifié
Le : 25 JAN. 2024



Gérard ROY