

**DECISION PAR SUBDELEGATION D'ATTRIBUTIONS
DU CONSEIL COMMUNAUTAIRE**

25, Bld Besson Bey 16023 ANGOULEME
Tél. 05 45 38 60 60 – Fax : 05 45 38 60 59

**BAIL DÉROGATOIRE AVEC LE CABINET
CGESTA - TECHNOPARC KRYSSALIDE - HÔTEL
D'ENTREPRISES DU GRAND GIRAC**

Direction Attractivité Economie Emploi
- Economie - Innovation et
enseignement supérieur
Numéro : 2021-D-303

Le **PRESIDENT** de la **COMMUNAUTE D'AGGLOMERATION** de **GRANDANGOULEME**,

- VU, le code général des collectivités territoriales;
- VU, la délibération n°130 du conseil communautaire du 16 juillet 2020 portant délégation d'attribution du Conseil au Président,
- VU, l'arrêté n°30 du 11 août 2020 de Monsieur le président subdéléguant à Monsieur Gérard ROY en sa qualité de vice-président, une partie de ses attributions déléguées par la délibération sus-visée,

DECIDE

Article 1^{er} – Est approuvé le bail dérogatoire passé avec le cabinet CGESTA, dont le siège social est situé 16 rue du Port 16100 COGNAC, pour la mise à disposition du plateau P5 (42 m² environ) de l'Hôtel d'entreprises du Grand Girac, situé 70 rue Jean Doucet à SAINT-MICHEL.

Article 2 – La location est consentie à compter du 18 octobre 2021 pour une durée d'une année moyennant le paiement d'un loyer mensuel de 378 € HT. L'occupant devra en plus s'acquitter des charges locatives mensuelles fixées à 100,80 € HT.

Article 3 – Un dépôt de garantie d'un montant équivalent à 1 mois de loyer HT devra être versé par l'entreprise pour garantir l'exécution du présent bail ainsi qu'une somme de 30 € pour les clefs.

Article 4 – La recette est inscrite au budget annexe aménagement de zones – gestion immobilière – articles 752 et 758.

Article 5 – Monsieur le directeur général des services et Monsieur le trésorier de la communauté d'agglomération sont chargés chacun en ce qui le concerne de l'exécution de la présente décision.

Angoulême, le **03 NOV. 2021**
P/Le Président,
Le Vice-Président,


Gérard ROY

Certifié exécutoire
Reçu en préfecture,
Le **03 NOV. 2021**
Publié ou notifié,
Le **03 NOV. 2021**