

**DECISION PAR SUBDELEGATION D'ATTRIBUTIONS  
DU CONSEIL COMMUNAUTAIRE**

25, Bld Besson Bey 16023 ANGOULEME  
Tél. 05 45 38 60 60 – Fax : 05 45 38 60 59

**REPRISE AUPRÈS DE L'ETRIER CHARENTAIS DE  
BIENS NÉCESSAIRES À LA POURSUITE DE  
L'EXPLOITATION DU CENTRE ÉQUESTRE DE  
LA TOURETTE**

DGA Ressources et Relations aux  
administrés  
Numéro : 2022-D-359

LE PRESIDENT de la COMMUNAUTE D'AGGLOMERATION du GRAND ANGOULEME,

Vu le contrat d'affermage pour la gestion et l'exploitation du centre équestre « La Tourette » signé le 16 juillet 2012 entre GrandAngoulême et l'Association L'Etrier Charentais et plus spécifiquement l'article 36 relatif à la fin d'exploitation et le sort des biens,

Vu le procès-verbal établi le 20 juillet 2022 par Marion GRENOT, Commissaire de Justice, membre de la S.C.P. Angélique DEENEN et Marion GRENOT, Commissaires de Justice Associées audienciers près le Tribunal Judiciaire d'Angoulême inventoriant les biens de reprise et figurant en annexe,

Vu l'état des amortissements de ces biens transmis par l'association Etrier Charentais et figurant en annexe,

**DECIDE**

**DE REPRENDRE les biens listés ci-dessous nécessaires à l'exploitation :**

**SELLERIE N°1 DITE « CHEVAUX » :**

- 17 filets
- 18 selles
- un lot de couvertures et de tapis
- un lot de bombes usées

**SELLERIE N°2 DITE « PONEYS » :**

- 19 filets
- 20 selles
- 11 licols
- un lot de tapis usés
- un lot de casques usés entreposés dans une malle métallique
- divers matériels de pansage

**SELLERIE SHETLANDS :**

- 1 lot de filets
- 1 lot de selles type bardette
- 1 lot de tapis
- 1 lot de bombes
- divers matériels de pansage
- 5 tables type écoliers en bois

- 1 bureau métallique ancien
- 1 étagère en mélaminé fabrication artisanale
- 1 armoire en bois une porte, peinte en bleue

#### MATERIEL BUREAUTIQUE ET INFORMATIQUE DANS L'ESPACE ACCUEIL ET DANS LE BUREAU DES MONITEURS :

- 3 bureaux anciens
- 3 fauteuils de bureaux
- 1 banc d'accueil
- 4 armoires métalliques hautes
- 1 armoire haute PVC
- 1 armoire forte (dans bureau de direction)
- 4 armoires métalliques basses
- 3 caissons de bureau
- 1 coffre-fort ancré dans le mur du bureau de l'accueil
- 3 postes téléphoniques en leasing (contrat non produit)

#### MATERIEL BUREAUTIQUE ET INFORMATIQUE DANS LE BUREAU DE DIRECTION :

- 8 tables de réunion
- 20 chaises
- 3 bureaux
- 4 fauteuils de bureau dont 3 anciens
- 1 armoire métallique et une table circulaire avec chaises : propriété CDE

#### MATERIEL PEDAGOGIQUE :

##### Dressage :

- 16 barrières de dressage (une entreposée en dehors du local prévu à cet effet)

##### Voltige :

- 2 surfaix
- 2 tapis
- 2 bidons d'entraînement fabrication artisanale
- 1 cheval d'arçon

##### Pony Games :

- Lot de divers équipements, notamment pour 4 lignes de jeu

##### Tir-à-l'arc :

- 1 lot de cibles
- 1 lot d'arc et de carquois
- 1 lot de flèches dont une partie se trouvant dans le bureau des moniteurs
- 1 support pour cibles bois et métal

#### CSO-HUNTER- TREC- CCI :

##### Sur la carrière dite de DRESSAGE :

- 20 chandeliers et chandelles confondus
- 5 cavalettis en plastique
- 20 barres
- 13 barres à l'arrière de la carrière dont une cassée et une barre métallique propriété de Monsieur COIGNOUX Johannes

A l'arrière du « GRAND MANEGE » :

Première partie :

- 7 soubassements
- 7 chandeliers et chandelles confondus
- 1 lot de fanions TREC - CCI

Deuxième partie :

- 9 chandeliers et chandelles confondus
- lot 1 : 9 barres et une barre métallique propriété de Monsieur COIGNOUX Johannes
- lot 2 : 23 barres
- lot 3 : 27 barres, une barre métallique propriété de Monsieur COIGNOUX Johannes et 2 palanques
- une remorque à chandeliers

Troisième partie :

- 9 barres
- 1 palanque
- 35 chandeliers et chandelles confondus

Dans le PETIT MANEGE :

- 4 chandeliers
- 6 chandelles métalliques
- 2 barres
- 2 cavalettis

Dans le GRAND MANEGE :

- 4 cavalettis en plastique dont un cassé
- 12 barres dont une cassée
- 1 palanque
- 5 barrières plastiques
- 5 raccords de barrières

Sur la « GRANDE CARRIERE »

- 1 chandelle
- 2 blocs chandelier CWD
- 3 barrières plastique et 2 raccords

Sous la Tribune du jury :

- 1 lot de soubassements

MATERIEL ORGANISATION :

- 1 grand panneau d'affichage liège sur support métallique fixé dans le hall d'accueil
- 2 tableaux de résultats
- 10 manges debout en bois
- 2 percolateurs
- 2 pressions à bière avec groupe
- 1 vitrine frigo présentoir
- 5 grills à croque-monsieur
- 2 friteuses professionnelles
- 3 fours électriques
- 1 four micro-ondes
- 1 lot de hauts parleurs fixés aux quatre coins de la structure
- 3 vitrines réfrigérées (propriété : ANGOULEME BOISSON)
- 1 réfrigérateur ancien FAURE

- 1 réfrigérateur ancien WHIRPOOL
- 1 réfrigérateur ancien SELECT
- 1 bouilloire BOSCH
- 1 lot de tasses
- 11 tables appartenant au Comité départemental d'équitation
- 1 lot de chaises plastique appartenant à GRANDANGOULEME
- 1 cuisine professionnelle en inox, avec chambre froide et plonge
- 1 congélateur ancien 500L
- 1 congélateur ancien 750L
- 1 congélateur ancien 200L
- 1 congélateur ancien 150L
- 1 lot important de tables et chaises en plastique (derrière le grand manège, devant le club house, et sur la grande carrière)
- 1 plancher en bois démontable (propriété ville d'ANGOULEME)
- 2 bungalows bois sur la grande carrière
- 2 cabanes bois fabrication artisanale de Monsieur Robert PIVOTEAU

#### ARRIERE CUISINE CLUB-HOUSE :

- 1 réfrigérateur BOSCH
- 1 congélateur BRANDT

#### Dans la cabine du jury, dans le grand manège :

- 1 armoire métallique
- 1 baie de brassage avec système de sonorisation
- 2 micros filaires

#### Dans la cabine du jury, sur la grande carrière :

- 1 réfrigérateur IGNIS
- 1 baie de brassage avec système de sonorisation
- 2 micros filaires

#### MATERIEL DORTOIR :

- 2 vestiaires bois
- 11 sommiers métalliques 90 cm
- 10 matelas ancien 90 cm
- 2 armoires métalliques dans dortoir
- 1 chariot métallique
- 5 tables anciennes et dépareillées
- 2 armoires métalliques dans vestiaire homme
- 1 table métallique vestiaire homme
- 1 table dans le vestiaire femme
- 3 armoires métalliques dans le vestiaire femme

#### INFIRMERIE :

- 1 armoire métallique
- 1 civière plastique
- 1 matelas coquille et son gonfleur
- 2 divans d'examen ; 2 tabourets ; 1 banquette cuir noir cloutée

#### CHAMBRES STAGIAIRES :

- Chambre n°1 :

- Chambre n°2 :
- 3 sommiers métalliques avec matelas, 90cm

#### HEBERGEMENT :

- 2 sommiers métalliques avec matelas
- 1 divan en mauvais état
- 1 lot de meubles laissé sur place par la monitrice sortante
- 1 meuble de cuisine
- 1 réfrigérateur SIDEX
- 1 évier sur pied faïence

#### MATERIEL DE TRANSPORT ET EQUIPEMENTS :

- 22 placards en plastique EQUIPHORSE
- 1 chariot porte selle métallique
- 1 lot de grilles de box amovibles, structure bois, remplissage grilles métalliques
- 1 camion de transport 9 équidés 8525 SK 16 (tracteur MERCEDES et caisse aluminium en bon état)

#### MATERIEL AGRICOLE :

- 2 remorques manuelles à foin
- 1 fourche appartenant à un tracteur brûlé en juin 2022
- 1 tracteur KUBOTA
- 2 remorques à bascule (SAB et DEVES VF9GVL150169)
- 1 remorque élévatrice et à bascule STHIK ancienne
- 1 remorque à foin ancienne
- 1 tonne à eau 6m3 ARMOR
- 1 herse de piste n°160 0588
- 1 rouleau de piste PLATZ n°M200 0204
- 1 niveleuse AGRAM TMLV00
- 1 aplatisseur MEWAKO BV 901 819
- 2 silos à grains
- 1 cuve à foin
- 2 gyrobroyeurs (AGRIC n°1805726, déclaré non fonctionnel ; SUIRE n°C00407815)
- 1 lame
- 1 lot de poubelles en plastique
- 1 lessiveuse
- divers chariots métalliques

**DE FIXER** le montant de cette reprise à la valeur nette comptable au 31/08/2022 des biens repris soit :

- o 91,88 € HT soit 110,26 € TTC pour la lessiveuse
- o 350,13 € HT soit 420,16 € TTC pour le matériel de sellerie
- o 327,8 € HT soit 393,36 € TTC pour les armoires équipement horses et armoires grises
- o 1 894,84 € HT soit 2 273,81 € TTC pour la lame niveleuse

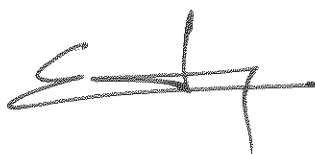
**DE REPRENDRE** à l'euro symbolique les autres biens de reprise totalement amortis compte tenu de leur ancienneté et de leur état.

**D'ACCEPTER** la remise des installations financées par le délégataire en dehors des obligations de la convention concernant l'agrandissement de la carrière figurant à l'inventaire comptable à la nature 2181 aux numéros suivants pour une valeur nette comptable de 10 324,42 € HT soit 12 389,30 € TTC.

|  |            |           |            |           |          |           |           |
|--|------------|-----------|------------|-----------|----------|-----------|-----------|
| 00028 AGRANDISSEMENT CARRIERE DRESSAGE             | 29/06/2017 | 6 210,02  | L / 10,000 | 2 590,95  | 621      | 3 211,95  | 2 998,07  |
| 00029 LICE CARRIERE DRESSAGE AGRANDISST HORSE STOP | 29/10/2021 | 2 308,63  | L / 20,000 | 0         | 387,34   | 387,34    | 1 921,29  |
| 00030 POSE CLOTURE CARRIERE DRESSAGE Entrée        | 09/12/2021 | 1 628,00  | L / 20,000 | 0         | 236,96   | 236,96    | 1 391,04  |
| 00031 SABLE CARRIERE DRESSAGE Entrée               | 31/12/2021 | 4 634,53  | L / 20,000 | 0         | 620,51   | 620,51    | 4 014,02  |
| Total  |            | 35 100,88 |            | 22 910,65 | 1 865,81 | 24 776,46 | 10 324,42 |

Angoulême, le 26 OCT. 2022

Pour Le Président,  
Le Vice-Président,



Gérard DEZIER

Certifié exécutoire  
Reçu en préfecture  
Le 26 OCT. 2022  
Publié ou notifié,  
Le 26 OCT. 2022



|                           |                       |                       |            |               |               |              |
|---------------------------|-----------------------|-----------------------|------------|---------------|---------------|--------------|
| Compte                    | 214500000 / 281450000 | Agencement Immobilier |            |               |               |              |
| Désignation               | Acquis le             | Prix Acquisit.        | M./Tx      | Amort. antér. | Dot. exercice | Valeur nette |
| 00001-000 MATERIAUX PLATE | 30/11/1991            | 601,42                | L / 10,000 | 601,42        | 0             | 0            |
| 00002-000 MATERIAUX BOXES | 20/01/1992            | 1 065,60              | L / 10,000 | 1 065,60      | 0             | 0            |
| 00003-000 PANNEAUX BOXES  | 22/07/1992            | 2 292,61              | L / 10,000 | 2 292,61      | 0             | 0            |
| 00004-000 SILO A GRAINS   | 29/02/1992            | 2 280,17              | L / 10,000 | 2 280,17      | 0             | 0            |
| Total                     |                       | 6 239,80              |            | 6 239,80      | 0             | 0            |

|  |                       |  |            |               |               |              |
|--|-----------------------|--|------------|---------------|---------------|--------------|
| Compte                                     | 215400000 / 281541000 | Matériels et outillages d'exploitation |            |               |               |              |
| Désignation                                | Acquis le             | Prix Acquisit.                         | M./Tx      | Amort. antér. | Dot. exercice | Valeur nette |
| 00002-000 SILOSTOC                         | 28/02/1990            | 882,16                                 | L / 20,000 | 882,16        | 0             | 0            |
| 00004-000 REMORQUE                         | 26/02/1998            | 632,04                                 | L / 33,333 | 632,04        | 0             | 0            |
| 00005-000 APLATISSEUR                      | 31/08/2000            | 2 109,56                               | L / 20,000 | 2 109,56      | 0             | 0            |
| 00006-000 LAME PORTEE                      | 30/06/2004            | 610                                    | L / 20,000 | 610           | 0             | 0            |
| 00007-000 REMORQUE BASCULE                 | 30/06/2004            | 1 920,00                               | L / 20,000 | 1 920,00      | 0             | 0            |
| 00008-000 TRACTEURROUE AG                  | 30/06/2004            | 7 827,97                               | L / 20,000 | 7 827,97      | 0             | 0            |
| 00009-000 REMORQUE STHIK                   | 31/12/2004            | 5 400,00                               | L / 20,000 | 5 400,00      | 0             | 0            |
| 00010-000 NIVELEUR PLATZ-MAX ROLL          | 10/05/2009            | 3 150,00                               | L / 20,000 | 3 150,00      | 0             | 0            |
| 00013-000 TONNE A EAU ARMOR                | 07/06/2012            | 8 560,20                               | L / 20,000 | 8 560,20      | 0             | 0            |
| 00014-000 ANGOULEME MATERIEL AGRICOLE FOUR | 12/11/2013            | 3 200,00                               | L / 20,000 | 3 200,00      | 0             | 0            |
| 00015-000 ANGOULEME MATERIEL AGRICOLE      | 27/11/2013            | 28 500,00                              | L / 20,000 | 28 500,00     | 0             | 0            |
| 00016 GYRO BROYEUR                         | 24/09/2014            | 990                                    | L / 20,000 | 990           | 0             | 0            |
| 00017 HERSE DE PISTE                       | 12/12/2016            | 5 745,60                               | L / 20,000 | 5 423,21      | 322,39        | 0            |
| 00018 TRACTEUR KUBOTA B1620D               | 02/08/2017            | 7 286,50                               | L / 20,000 | 5 946,59      | 1 339,91      | 0            |
| 00019 LAME NIVELEUSE 2.50M AGRAM16         | 25/11/2021            | 2 238,00                               | L / 20,000 | 0             | 343,16        | 1 894,84     |
| Total                                      |                       | 79 052,03                              |            | 75 151,73     | 2 005,46      | 1 894,84     |

|                                |                       |                       |               |               |             |              |
|--------------------------------|-----------------------|-----------------------|---------------|---------------|-------------|--------------|
| Compte                         | 215415000 / 281541000 | Matériel de cuisine   |               |               |             |              |
| Désignation                    | Acquis le             | Prix Acquisit. M./ Tx | Amort. antér. | Dot. exercice | Cumul amort | Valeur nette |
| 00001-000 PLAQUE GRILLADE      | 20/05/1994            | 997,78 L / 20,000     | 997,78        | 0             | 997,78      | 0            |
| 00002-000 DISTRIBUTEUR BOISSON | 25/06/1992            | 1 967,47 L / 33,333   | 1 967,47      | 0             | 1 967,47    | 0            |
| 00003-000 SELECTA XM LYO       | 17/03/2003            | 1 677,00 L / 20,000   | 1 677,00      | 0             | 1 677,00    | 0            |
| 00004-000 VITRINE REFRIGERANTE | 20/01/2005            | 660 L / 10,000        | 660           | 0             | 660         | 0            |
| Total                          |                       | 5 302,25              | 5 302,25      |               | 5 302,25    | 0,00         |

|                                       |                       |                       |               |               |             |              |
|---------------------------------------|-----------------------|-----------------------|---------------|---------------|-------------|--------------|
| Compte                                | 215430000 / 281543000 | Matériel de sellerie  |               |               |             |              |
| Désignation                           | Acquis le             | Prix Acquisit. M./ Tx | Amort. antér. | Dot. exercice | Cumul amort | Valeur nette |
| 00001-000 SELLERIE                    | 09/01/1997            | 1 448,27 L / 33,333   | 1 448,27      | 0             | 1 448,27    | 0            |
| 00003-000 SELLERIE FORESTIER 2 SELLES | 15/12/2011            | 2 250,00 L / 33,333   | 2 250,00      | 0             | 2 250,00    | 0            |
| 00004-000 LALANDE SELLE OCCASION      | 07/02/2012            | 400 L / 33,333        | 400           | 0             | 400         | 0            |
| 00005-000 SELLERIE FORESTIER          | 27/03/2012            | 750 L / 33,333        | 750           | 0             | 750         | 0            |
| 00007-000 FORESTIER 3 SELLES DE CLUB  | 03/12/2013            | 1 050,00 L / 33,333   | 1 050,00      | 0             | 1 050,00    | 0            |
| 00008-000 LESSIVEUSE                  | 28/03/2018            | 799 L / 20,000        | 547,32        | 159,8         | 707,12      | 91,88        |
| 00009 MATERIEL SELLERIE PADD          | 29/11/2019            | 780 L / 20,000        | 273,87        | 156           | 429,87      | 350,13       |
| Total                                 |                       | 7 477,27              | 6 719,46      | 315,8         | 7 035,26    | 442,01       |

|   |                       |                              |               |               |             |              |
|---|-----------------------|------------------------------|---------------|---------------|-------------|--------------|
| Compte                                    | 215450000 / 281545000 | Matériel et outillage divers |               |               |             |              |
| Désignation                               | Acquis le             | Prix Acquisit. M./ Tx        | Amort. antér. | Dot. exercice | Cumul amort | Valeur nette |
| 00001-000 COMPRESSEUR                     | 31/03/1995            | 487,96 L / 20,000            | 487,96        | 0             | 487,96      | 0            |
| 00002-000 SONO RONDSON                    | 30/05/1996            | 581,48 L / 50,000            | 581,48        | 0             | 581,48      | 0            |
| 00003-000 FOUASSIER BOXES ET AMENAGEMENTS | 27/03/2012            | 15 244,59 L / 14,286         | 15 244,59     | 0             | 15 244,59   | 0            |
| Total                                     |                       | 16 314,03                    | 16 314,03     | 0             | 16 314,03   | 0            |

|             |                       |  |               |               |             |              |
|-------------|-----------------------|--|---------------|---------------|-------------|--------------|
| Compte      | 218100000 / 281810000 | Installations, aménagement, agencement |               |               |             |              |
| Désignation | Acquis le             | Prix Acquisit. M./ Tx                  | Amort. antér. | Dot. exercice | Cumul amort | Valeur nette |



|  |            |           |            |           |          |           |           |
|--|------------|-----------|------------|-----------|----------|-----------|-----------|
| 00001-000 ESCALIER                                 | 01/01/1984 | 4 231,98  | L / 10,000 | 4 231,98  | 0        | 4 231,98  | 0         |
| 00002-000 AGENCEMENT                               | 31/10/1985 | 74,82     | L / 10,000 | 74,82     | 0        | 74,82     | 0         |
| 00003-000 AGENCEMENT                               | 01/12/1985 | 670,19    | L / 10,000 | 670,19    | 0        | 670,19    | 0         |
| 00004-000 AGENCEMENT                               | 01/03/1986 | 568,42    | L / 10,000 | 568,42    | 0        | 568,42    | 0         |
| 00005-000 AGENCEMENT                               | 01/03/1986 | 5 093,40  | L / 10,000 | 5 093,40  | 0        | 5 093,40  | 0         |
| 00006-000 AGENCEMENT                               | 01/07/1986 | 52,42     | L / 10,000 | 52,42     | 0        | 52,42     | 0         |
| 00007-000 AGENCEMENT                               | 01/03/1986 | 469,67    | L / 10,000 | 469,67    | 0        | 469,67    | 0         |
| 00008-000 AGENCEMENT                               | 01/10/1986 | 580,24    | L / 10,000 | 580,24    | 0        | 580,24    | 0         |
| 00009-000 AGENCEMENT                               | 01/01/1986 | 952,35    | L / 10,000 | 952,35    | 0        | 952,35    | 0         |
| 00010-000 AGENCEMENT                               | 03/02/1987 | 468,52    | L / 10,000 | 468,52    | 0        | 468,52    | 0         |
| 00011-000 AGENCEMENT                               | 27/03/1987 | 189,18    | L / 10,000 | 189,18    | 0        | 189,18    | 0         |
| 00012-000 AGENCEMENT                               | 30/04/1987 | 763,42    | L / 10,000 | 763,42    | 0        | 763,42    | 0         |
| 00013-000 AGENCEMENT                               | 30/04/1987 | 952,32    | L / 10,000 | 952,32    | 0        | 952,32    | 0         |
| 00014-000 AGENCEMENT                               | 31/05/1987 | 178,54    | L / 25,000 | 178,54    | 0        | 178,54    | 0         |
| 00015-000 AGENCEMENT                               | 31/05/1987 | 510,35    | L / 20,000 | 510,35    | 0        | 510,35    | 0         |
| 00016-000 AGENCEMENT                               | 31/05/1987 | 458,1     | L / 10,000 | 458,1     | 0        | 458,1     | 0         |
| 00017-000 AGENCEMENT                               | 31/05/1987 | 882,63    | L / 10,000 | 882,63    | 0        | 882,63    | 0         |
| 00018-000 AGENCEMENT                               | 31/05/1987 | 150,19    | L / 33,333 | 150,19    | 0        | 150,19    | 0         |
| 00019-000 AGENCEMENT                               | 31/05/1987 | 432,13    | L / 25,000 | 432,13    | 0        | 432,13    | 0         |
| 00020-000 AGENCEMENT                               | 31/05/1987 | 423,66    | L / 25,000 | 423,66    | 0        | 423,66    | 0         |
| 00021-000 AGENCEMENT                               | 31/05/1987 | 234,78    | L / 10,000 | 234,78    | 0        | 234,78    | 0         |
| 00022-000 428,66                                   | 17/06/1988 | 428,66    | L / 10,000 | 428,66    | 0        | 428,66    | 0         |
| 00024-000 AGENCEMENT                               | 31/05/1987 | 200,34    | L / 25,000 | 200,34    | 0        | 200,34    | 0         |
| 00025-000 AENCEMENT                                | 23/10/1987 | 749,02    | L / 10,000 | 749,02    | 0        | 749,02    | 0         |
| 00026-000 AGENCEMENT                               | 17/02/1988 | 346,82    | L / 10,000 | 346,82    | 0        | 346,82    | 0         |
| 00027-000 AGENCEMENT                               | 18/05/1988 | 257,55    | L / 20,000 | 257,55    | 0        | 257,55    | 0         |
| 00028 AGRANDISSEMENT CARRIERE DRESSAGE             | 29/06/2017 | 6 210,02  | L / 10,000 | 2 590,95  | 621      | 3 211,95  | 2 998,07  |
| 00029 LICE CARRIERE DRESSAGE AGRANDISST HORSE STOP | 29/10/2021 | 2 308,63  | L / 20,000 | 0         | 387,34   | 387,34    | 1 921,29  |
| 00030 POSE CLOTURE CARRIERE DRESSAGE Entrée        | 09/12/2021 | 1 628,00  | L / 20,000 | 0         | 236,96   | 236,96    | 1 391,04  |
| 00031 SABLE CARRIERE DRESSAGE Entrée               | 31/12/2021 | 4 634,53  | L / 20,000 | 0         | 620,51   | 620,51    | 4 014,02  |
| Total  |            | 35 100,88 |            | 22 910,65 | 1 865,81 | 24 776,46 | 10 324,42 |



|                             |             |                      |            |               |               |             |
|-----------------------------|-------------|----------------------|------------|---------------|---------------|-------------|
| Compte                      | 218105000 / | Achats boxes loisirs |            |               |               |             |
| Désignation                 | 281810000   | Prix Acquisit.       | M./Tx      | Amort. antér. | Dot. exercice | Cumul amort |
| 00001-000 BOXES             | 01/11/1996  | 3 048,98             | L / 20,000 | 3 048,98      | 0             | 3 048,98    |
| 00002-000 BOXES DEMONTABLES | 31/12/1997  | 12 640,88            | L / 20,000 | 12 640,88     | 0             | 12 640,88   |
| Total                       |             | 15 689,86            |            | 15 689,86     | 0             | 15 689,86   |

|                                      |             |                       |            |               |               |             |
|--------------------------------------|-------------|-----------------------|------------|---------------|---------------|-------------|
| Compte                               | 218200000 / | Matériel de transport |            |               |               |             |
| Désignation                          | 281820000   | Prix Acquisit.        | M./Tx      | Amort. antér. | Dot. exercice | Cumul amort |
| 00001-000 CAMION MERCEDES            | 21/04/1995  | 23 629,60             | L / 25,000 | 23 629,60     | 0             | 23 629,60   |
| 00003-000 REPARATION CAMION MERCEDES | 31/05/2006  | 40 645,00             | L / 20,000 | 40 645,00     | 0             | 40 645,00   |
| Total                                |             | 64 274,60             |            | 64 274,60     |               | 64 274,60   |

|                                       |             |                                |            |               |               |             |
|---------------------------------------|-------------|--------------------------------|------------|---------------|---------------|-------------|
| Compte                                | 218300000 / | Matériel et mobilier de bureau |            |               |               |             |
| Désignation                           | 281830000   | Prix Acquisit.                 | M./Tx      | Amort. antér. | Dot. exercice | Cumul amort |
| 00004-000 BUT MAT INFORMATIQUE        | 01/06/2001  | 890,99                         | L / 33,333 | 890,99        | 0             | 890,99      |
| 00006-000 SOGIC INFORMATIQUE          | 29/07/2003  | 1 109,00                       | L / 33,333 | 1 109,00      | 0             | 1 109,00    |
| 00007-000 GEANT MICRO PORTABLE ACER A | 31/10/2006  | 584,45                         | L / 33,333 | 584,45        | 0             | 584,45      |
| 00008-000 CARREFOUR MICRO PORTABLE PA | 30/11/2006  | 683,95                         | L / 33,333 | 683,95        | 0             | 683,95      |
| 00009-000 ORDINATEUR SECRETARIAT      | 21/09/2007  | 775,08                         | L / 33,333 | 775,08        | 0             | 775,08      |
| 00011 MULTIFONCTION KONICA MINOLTA    | 11/04/2019  | 1 200,00                       | L / 33,333 | 955,56        | 244,44        | 1 200,00    |
| Total                                 |             | 5 243,47                       |            | 4 999,03      | 244,44        | 5 243,47    |

|                                    |             |                |            |               |               |             |
|------------------------------------|-------------|----------------|------------|---------------|---------------|-------------|
| Compte                             | 218400000 / | Mobilier       |            |               |               |             |
| Désignation                        | 281840000   | Prix Acquisit. | M./Tx      | Amort. antér. | Dot. exercice | Cumul amort |
| 00002-000 16 ARMOIRES EQUIP HORSES | 20/12/2012  | 2 410,65       | L / 10,000 | 2 096,64      | 241,07        | 2 337,71    |
| 00003 6 ARMOIRES GRISES            | 06/01/2015  | 1 085,80       | L / 10,000 | 722,36        | 108,58        | 830,94      |
| Total                              |             | 3 496,45       |            | 2 819,00      | 349,65        | 3 168,65    |

Valeur nette  
72,94  
254,86  
327,8



|                                 |                       |                |            |               |               |             |
|---------------------------------|-----------------------|----------------|------------|---------------|---------------|-------------|
| Compte                          | 218510000 / 281850000 | Achat Chevaux  |            |               |               |             |
| Désignation                     | Acquis le             | Prix Acquisit. | M./ Tx     | Amort. antér. | Dot. exercice | Cumul amort |
| 00045-000 TINKER BELL           | 20/01/2011            | 4 000,00       | L / 16,667 | 4 000,00      | 0             | 4 000,00    |
| 00046-000 CARINO                | 08/02/2011            | 1 500,00       | L / 16,667 | 1 500,00      | 0             | 1 500,00    |
| 00049-000 MYSTIC                | 15/01/2013            | 5 000,00       | L / 16,667 | 5 000,00      | 0             | 5 000,00    |
| 00056 QUENOTTE                  | 17/07/2014            | 4 000,00       | L / 16,667 | 4 000,00      | 0             | 4 000,00    |
| 00057 BONZAI DES FROTARDS       | 01/09/2014            | 2 500,00       | L / 16,667 | 2 500,00      | 0             | 2 500,00    |
| 00060 ROYALE STAR DU LYS        | 20/09/2015            | 4 000,00       | L / 16,667 | 3 964,83      | 35,17         | 4 000,00    |
| 00061 ULYSSE DU CASTEL          | 20/04/2016            | 2 200,00       | L / 16,667 | 1 966,78      | 233,22        | 2 200,00    |
| 00064 ALBAN DE LONZAY - PERTUS  | 02/10/2017            | 4 666,67       | L / 16,667 | 3 044,14      | 777,78        | 3 821,92    |
| 00065 ATHOS - PERTUS            | 02/10/2017            | 500            | L / 16,667 | 326,15        | 83,33         | 409,48      |
| 00066 DAENERYS SK - MLE EVEZARD | 05/11/2017            | 6 000,00       | L / 16,667 | 3 822,22      | 1 000,00      | 4 822,22    |
| 00068 EQUIDE BAYARD DE MARVIC   | 13/11/2018            | 4 200,00       | L / 16,667 | 1 960,00      | 700           | 2 660,00    |
| 00069 AZZARRO DES CASTY         | 05/12/2018            | 4 583,33       | L / 16,667 | 2 092,21      | 763,89        | 2 856,10    |
| 00070 GALICE PEQUIGNON          | 19/01/2020            | 3 333,33       | L / 16,667 | 898,14        | 555,55        | 1 453,69    |
| 00071 CHEYTANE                  | 17/01/2020            | 4 000,00       | L / 16,667 | 1 081,48      | 666,67        | 1 748,15    |
| 00073 FERNAND D'ELM             | 05/10/2020            | 4 583,33       | L / 16,667 | 691,74        | 763,89        | 1 455,63    |
| 00074 CHAN L DE FAVARAY         | 28/10/2020            | 4 500,00       | L / 16,667 | 631,25        | 750           | 1 381,25    |
| 00075 EFFET PAPILLON FLORE      | 03/08/2021            | 4 583,33       | L / 16,667 | 59,41         | 763,89        | 823,3       |
| 00076 APACHE                    | 05/08/2021            | 2 300,00       | L / 16,667 | 27,69         | 383,33        | 411,02      |
| Total                           |                       | 66 449,99      |            | 37 566,04     | 7 476,72      | 45 042,76   |
|                                 |                       |                |            |               |               | 21 407,23   |

|                     |                       |                |            |               |               |             |
|---------------------|-----------------------|----------------|------------|---------------|---------------|-------------|
| Compte              | 218520000 / 281855000 | Achat Poneys   |            |               |               |             |
| Désignation         | Acquis le             | Prix Acquisit. | M./ Tx     | Amort. antér. | Dot. exercice | Cumul amort |
| 00036-000 OLIVE     | 31/10/2005            | 2 000,00       | L / 16,667 | 2 000,00      | 0             | 2 000,00    |
| 00040-000 KETABU    | 28/02/2007            | 857,73         | L / 16,667 | 857,73        | 0             | 857,73      |
| 00041-000 HABREY    | 31/03/2007            | 400            | L / 16,667 | 400           | 0             | 400         |
| 00043-000 QUAMILLE  | 02/02/2008            | 300            | L / 16,667 | 300           | 0             | 300         |
| 00046-000 OUISTITTI | 10/07/2009            | 100            | L / 16,667 | 100           | 0             | 100         |
| 00047-000 FRANKLIN  | 10/07/2009            | 100            | L / 16,667 | 100           | 0             | 100         |
| 00048-000 MIELPOPS  | 13/11/2009            | 1 100,00       | L / 16,667 | 1 100,00      | 0             | 1 100,00    |



|                                       |            |           |            |           |          |           |           |
|---------------------------------------|------------|-----------|------------|-----------|----------|-----------|-----------|
| 00050-000 JUNIOR                      | 12/12/2012 | 1 500,00  | L / 16,667 | 1 500,00  | 0        | 1 500,00  | 0         |
| 00051-000 VOYOU DES GROGES            | 28/01/2013 | 963       | L / 16,667 | 963       | 0        | 963       | 0         |
| 00053-000 PRINCE                      | 29/03/2013 | 3 380,00  | L / 16,667 | 3 380,00  | 0        | 3 380,00  | 0         |
| 00060-000 BETTY                       | 14/08/2014 | 1 200,00  | L / 16,667 | 1 200,00  | 0        | 1 200,00  | 0         |
| 00061 MIRACLE DE EL AIR               | 08/10/2014 | 800       | L / 16,667 | 800       | 0        | 800       | 0         |
| 00062 AVA                             | 08/10/2014 | 1 000,00  | L / 16,667 | 1 000,00  | 0        | 1 000,00  | 0         |
| 00063 A PLUS MORINIERE                | 19/10/2014 | 2 500,00  | L / 16,667 | 2 500,00  | 0        | 2 500,00  | 0         |
| 00064 CLOYO                           | 06/11/2014 | 500       | L / 16,667 | 500       | 0        | 500       | 0         |
| 00068 BALADA                          | 18/11/2014 | 1 250,00  | L / 16,667 | 1 250,00  | 0        | 1 250,00  | 0         |
| 00070 UNIECONDE HERPINIERE            | 23/12/2014 | 3 000,00  | L / 16,667 | 3 000,00  | 0        | 3 000,00  | 0         |
| 00071 QUENZO DE LADOGÉ                | 30/04/2015 | 1 666,67  | L / 16,667 | 1 666,67  | 0        | 1 666,67  | 0         |
| 00072 SHOW GIRL                       | 28/11/2016 | 2 200,00  | L / 16,667 | 1 744,74  | 366,67   | 2 111,41  | 88,59     |
| 00074 FANFAN DE TUS                   | 07/11/2018 | 4 000,00  | L / 16,667 | 1 877,78  | 666,67   | 2 544,45  | 1 455,55  |
| 00075 FANCHON DE BLAISE               | 28/11/2019 | 750       | L / 16,667 | 219,79    | 125      | 344,79    | 405,21    |
| 00077 DAPHNE PONETTE SHETLAND         | 19/12/2020 | 500       | L / 16,667 | 58,33     | 83,33    | 141,66    | 358,34    |
| 00078 HAPPYNESS CARIAT PONEY          | 11/02/2021 | 2 000,00  | L / 16,667 | 185,19    | 333,33   | 518,52    | 1 481,48  |
| 00079 HOREB IAGO PONEY                | 06/05/2021 | 2 800,00  | L / 16,667 | 149,07    | 466,67   | 615,74    | 2 184,26  |
| 00080 PRINCE                          | 27/06/2021 | 800       | L / 16,667 | 23,7      | 133,33   | 157,03    | 642,97    |
| 00081 EXTRA                           | 04/07/2021 | 1 500,00  | L / 16,667 | 39,58     | 250      | 289,58    | 1 210,42  |
| 00082 PONEY ISIGNY DE BRISSAC Entrée  | 04/09/2021 | 3 750,00  | L / 16,667 | 0         | 619,79   | 619,79    | 3 130,21  |
| 0073 EVENK DE MARANWE ECLAIR SHETLAND | 11/10/2018 | 500       | L / 16,667 | 240,73    | 83,33    | 324,06    | 175,94    |
| Total                                 |            | 41 417,40 |            | 27 156,31 | 3 128,12 | 30 284,43 | 11 132,97 |

| Compte                            | 261000000 / | Partis sociales | M. / Tx     | Amort. antér. | Dot. exercice | Cumul amort | Valeur nette |
|-----------------------------------|-------------|-----------------|-------------|---------------|---------------|-------------|--------------|
| Désignation                       | Acquis le   | Prix Acquisit.  |             |               |               |             |              |
| 00001-000 PARTS SOCIALES CA       | 21/11/1994  | 178,37          | N.A. / 0,00 | 0             | 0             | 0           | 178,37       |
| 00002-000 PARTS SOCIALES CR       | 28/02/1998  | 457,35          | N.A. / 0,00 | 0             | 0             | 0           | 457,35       |
| 00003-000 PARTS SOCIALES CR       | 16/05/2002  | 24,32           | N.A. / 0,00 | 0             | 0             | 0           | 24,32        |
| 00004-000 PARTS SOCIALES 31032003 | 31/03/2003  | 60,8            | N.A. / 0,00 | 0             | 0             | 0           | 60,8         |
| 00005-000 PARTS SOCIALES 30042003 | 30/04/2003  | 24,32           | N.A. / 0,00 | 0             | 0             | 0           | 24,32        |
| 00006-000 PARTS SOCIALES          | 31/08/2004  | 22,8            | N.A. / 0,00 | 0             | 0             | 0           | 22,8         |
| 00008 000 PARTS SOCIALES          | 15/04/2016  | 10,64           | N.A. / 0,00 | 0             | 0             | 0           | 10,64        |
| 00009-000 PARTS SOCIALES CRCA     | 01/09/2018  | 15,2            | N.A. / 0,00 | 0             | 0             | 0           | 15,2         |

|                        |            |        |             |   |   |   |   |        |
|------------------------|------------|--------|-------------|---|---|---|---|--------|
| 0007 12 PARTS SOCIALES | 01/09/2014 | 18,24  | N.A. / 0,00 | 0 | 0 | 0 | 0 | 18,24  |
| Total                  |            | 812,04 |             | 0 | 0 | 0 | 0 | 812,04 |



Société Civile Professionnelle  
**Angélique DEENEN & Marion GRENOT**  
Huissiers de Justice Associées

16, rue de la Tourgarnier  
16000 ANGOULEME  
Tel : 05.45.95.05.76  
Fax : 05.45.38.94.91  
E-mail : [scp.deenen.grenot@huissier-justice.fr](mailto:scp.deenen.grenot@huissier-justice.fr)

C.D.C. 40031 0001 0000279570 E 26

Paielement sécurisé sur le site :  
[www.dg-huissiers-16.fr](http://www.dg-huissiers-16.fr)

**PROCES VERBAL DE CONSTAT**

**L'AN DEUX MILLE VINGT DEUX  
& LE VINGT JUILLET**

A LA REQUETE DE :

**GRAND ANGOULEME – COMMUNAUTE D'AGGLOMERATION DE COMMUNES**

**Dont le siège social est situé 25, Boulevard Besson Bey, 16000  
ANGOULEME,**

**Agissant poursuites et diligences de son Président, domicilié en cette  
qualité audit siège.**

**M'ETANT PREALABLEMENT EXPOSE :**

Qu'un contrat de délégation de service public avait été conclu entre le  
requérant et l'association ETRIER CHARENTAIS, pour la gestion du Centre  
Equestre de Grand Angoulême, situé lieudit La Tourette à LA COURONNE  
(16400).

Que cette délégation a été perdue par l'association ETRIER CHARENTAIS,  
au profit de l'UCPA.

Que le Conseil Communautaire a approuvé le choix de l'association UCPA  
comme concessionnaire du Centre Equestre de Grand Angoulême, en  
remplacement de l'association ETRIER CHARENTAIS.

Que dans le cadre de l'achèvement du contrat de délégation de service public liant jusqu'alors la Communauté de Communes du Grand Angoulême et l'association ETRIER CHARENTAIS, la requérante me sollicite afin d'établir l'inventaire des biens meubles et immeubles, acquis par le délégataire, et nécessaires à l'exploitation du service public, notamment en raison de l'absence de production pendant les dix années d'exploitation, de l'inventaire des biens désignés au contrat comme biens de retour et de reprise du service délégué, tel que prévu à l'article 24 du contrat liant les parties.

Que pour ce faire, il m'est demandé d'établir un inventaire des biens de retour meubles et immeubles nécessaires à l'exploitation du centre équestre, notamment la cavalerie, les équipements de cavalerie, de dressage, de compétition, le matériel de transports, et agricoles, et les baux fermiers conclus par l'association.

Que courrier en date du 18 Juillet 2022, a été adressé à l'association sortante, fixant la date de l'inventaire au mercredi 20 Juillet 2022, à 9 heures,

#### **CE POURQUOI JE SUIS REQUISE DEFERANT A CETTE REQUISITION,**

**JE**, Marion GRENOT, Commissaire de Justice, membre de la S.C.P. Angélique DEENEN et Marion GRENOT, Commissaires de Justice Associées audienciers près le Tribunal Judiciaire d'Angoulême, y demeurant 16 rue de la Tourgarnier, **SOUSSIGNEE**,

**ME suis transportée**, ce jour, à 9 heures, Lieudit La Tourette à LA COURONNE (16400), où là étant, **J'AI rencontré** :

- **Monsieur Arnaud LATOUR**, Directeur Général Adjoint en charge de la cohésion territoriale et appui aux communes,
- **Monsieur Julien BUI-XUAN**, Responsable de la conduite, du suivi et de l'évaluation de la politique sportive,
- **Madame Aurélie DUBRUN**, Responsable du service maintenance patrimoine,
- **Monsieur Bernard LACROIX**, Responsable du service commun de la commande publique, représentants GRAND ANGOULEME ;
- **Monsieur Pascal CHABANNE**, Président l'association ETRIER CHARENTAIS,
- **Madame Cathy GASSOU**, Directrice, et **Monsieur Robert PIVOTEAU**, membre du Comité directeur, représentants l'association ETRIER CHARENTAIS, assistés de **Maître Sophie CARTRON-MESLIER**, Commissaire de Justice et **Madame Chloé MESLIER**, Clerc de Commissaire de Justice assermentée au constat,

lesquels m'ont expressément confirmé l'exposé ci-dessus et, en leur présence, **J'AI** alors **procédé** aux **CONSTATATIONS ET INVENTAIRE** suivants :

## CONSTATATIONS - INVENTAIRE

-----o0\$0o-----

En arrivant sur les lieux, il m'est remis par Monsieur Bernard LACROIX, divers documents fournis par l'association ETRIER CHARENTAIS A GRAND ANGOULEME, le 08 Juillet 2022 :

- Une liste répertoriant les biens de reprises
- Une liste des baux en cours
- Une liste de la cavalerie
- Un tableau d'immobilisations et d'amortissements

L'ensemble de ces documents sera annexé à la minute du présent procès-verbal.

### IMMEUBLES MIS A DISPOSITION :

- 1 bâtiment comprenant :
  - o Bureaux de 32 m<sup>2</sup>
  - o Salle de réunion 28m<sup>2</sup>
- 1 bâtiment comprenant :
  - o Accueil avec borne magnétique
  - o Club house équipé
  - o Cuisine
  - o Sanitaire
- 1 écurie :
  - o 96 boxs
  - o Bureaux et selleries
- 1 grand manège 84m x 22m bordé de gradins 700 places
- 1 bâtiment hébergement de 512 m<sup>2</sup> :
  - o Hébergement 406 m<sup>2</sup>
  - o Salle de réunion 62 m<sup>2</sup>
  - o Cuisine 53 m<sup>2</sup>
- 1 extension de 1162 m<sup>2</sup> :
  - o Petit manège 40m x 20m
  - o 16 boxs
- 1 parking 32 places outre 2 places PMR
- 1 chaufferie avec chaudière fioul
- 1 station d'épuration
- 1 hangar à fourrage, aire de maréchalerie, graineterie
- Carrière 30 m x 70m bordée de lisses bois, 2 rangs, récemment fixées
- Carrière haute 100mx48m
- 1 manège 27 m x 25m
- 1 grande carrière poney 30 m x 15 m
- 1 petite carrière poney 19 m x 15m
- 1 aire de lavage équipée de plusieurs douches

## INVENTAIRE DE LA CAVALERIE

Il est à préciser que les cartes de propriétés des équidés ne me sont pas présentées, et qu'il est impossible d'identifier formellement les chevaux et poneys présents sur le site, dans la mesure où nous ne disposons pas de lecteur de puce, propre aux services vétérinaires, pour comparer les données figurant sur les titres de propriété, et de la puce émettrice placée dans l'encolure des animaux.

La liste transmise indique **49 (quarante-neuf) équidés**.

Il m'est précisé par Monsieur CHABANNE, que deux d'entre eux, mis jusqu'alors à disposition, ont été repris par leur propriétaire, courant Juin 2022, s'agissant de :

- USHUAIA, né en 2008
- TIEBREAK, né en 2007

Il m'est également précisé par Monsieur CHABANNE, que le poney « COCO » est propriété de Madame Florence VALETTE, et qu'il est hébergé gracieusement par l'association ETRIER CHARENTAIS.

Enfin, Monsieur CHABANNE m'indique que des départs à la retraite sont imminemment prévus pour certains équidés :

- BONZAI DES FROTTARDS, naviculaire
- QUENOTTE DE BESSE
- QUAMOMILLE
- CARINO
- FRANKLIN
- OUISTITI
- HABREY

Outre ces informations et l'exclusions des trois équidés précités du listing, ce dernier correspond au nombre de chevaux et poneys se trouvant dans l'écurie, adossée à l'accueil et longeant le « Grand manège ».

## INVENTAIRE DES BIENS DE RETOUR

### SELLERIE N°1 DITE « CHEVAUX » :

- 17 filets,
- 18 selles,
- un lot de couvertures et de tapis
- un lot de bombes usées.

### SELLERIE N°2 DITE « PONEYS » :

- 19 filets,
- 20 selles,
- 11 licols,

- un lot de tapis usés,
- un lot de casques usés entreposés dans une malle métallique,
- divers matériels de pansage.

#### SELLERIE SHETLANDS :

- 1 lot de filets
- 1 lot de selles type bardette
- 1 lot de tapis
- 1 lot de bombes
- Divers matériels de pansage
- 5 tables type écoliers en bois
- 1 bureau métallique ancien
- 1 étagère en mélaminé fabrication artisanale
- 1 armoire en bois une porte, peinte en bleue

#### **MATERIEL BUREAUTIQUE ET INFORMATIQUE DANS L'ESPACE ACCUEIL ET DANS LE BUREAU DES MONITEURS :**

- 3 bureaux anciens
- 3 fauteuils de bureaux
- 1 banc d'accueil
- 1 photocopieur de marque KONIVA MINOLTA
- 4 ordinateurs fixes complets anciens
- 4 armoires métalliques hautes
- 1 armoire haute PVC
- 1 armoire forte (dans bureau de direction)
- 4 armoires métalliques basses
- 3 caissons de bureau
- 1 coffre-fort ancré dans le mur du bureau de l'accueil
- 3 postes téléphoniques en leasing (contrat non produit)

#### DANS LE BUREAU DE DIRECTION :

- 8 tables de réunion
- 20 chaises
- 3 bureaux
- 4 fauteuils de bureau dont 3 anciens
- 1 armoire métallique et une table circulaire avec chaises : propriété CDE

#### **MATERIEL PEDAGOGIQUE :**

##### Dressage :

- 16 barrières de dressage (une entreposée en dehors du local prévu à cet effet)

##### Voltige :

- 2 surfaix
- 2 tapis



- 2 bidons d'entraînement fabrication artisanale
- 1 cheval d'arçon

Pony Games :

- Lot de divers équipements, notamment pour 4 lignes de jeu

Tir-à-l'arc :

- 1 lot de cibles
- 1 lot d'arc et de carcois
- 1 lot de flèches dont une partie se trouvant dans le bureau des moniteurs.
- 1 support pour cibles bois et métal

CSO-HUNTER- TREC- CCI :

Sur la carrière dite de DRESSAGE :

- 20 chandeliers et chandelles confondus
- 5 cavalettis en plastique
- 20 barres
- 13 barres à l'arrière de la carrière dont une cassée et une barre métallique propriété de Monsieur COIGNOUX Johannes

A l'arrière du « GRAND MANEGE » :

Première partie :

- 7 soubassements
- 7 chandeliers et chandelles confondus
- 1 lot de fanions TREC - CCI

Deuxième partie :

- 9 Chandeliers et chandelles confondus
- Lot 1 : 9 barres et une barre métallique propriété de Monsieur COIGNOUX Johannes
- Lot 2 : 23 barres
- Lot 3 : 27 barres, une barre métallique propriété de Monsieur COIGNOUX Johannes et 2 palanques
- Une remorque à chandeliers

Troisième partie :

- 9 barres
- 1 palanques
- 35 chandeliers et chandelles confondus

Dans le PETIT MANEGE :

- 4 Chandeliers
- 6 Chandelles métalliques
- 2 barres
- 2 cavalettis

Dans le GRAND MANEGE :

- 4 cavalettis en plastique dont un cassé.
- 12 barres dont une cassée
- 1 palanque
- 5 barrières plastiques
- 5 raccords de barrières

Sur la « GRANDE CARRIERE »

- 1 chandelle
- 2 blocs chandelier CWD
- 3 barrières plastique et 2 raccords

Sous la Tribune du jury :

- 1 lot de soubassements

### **MATERIEL ORGANISATION :**

- 1 grand panneau d'affichage liège sur support métallique fixé dans le hall d'accueil
- 2 tableaux de résultats
- 10 manges debout en bois
- 2 percolateurs
- 2 pressions à bière avec groupe
- 1 vitrine frigo présentoir
- 5 grills à croque-monsieur
- 2 friteuses professionnelles
- 3 fours électriques
- 1 four micro-ondes
- 1 lot de hauts parleurs fixés aux quatre coins de la structure
- 3 vitrines réfrigérées (propriété : ANGOULEME BOISSON)
- 1 réfrigérateur ancien FAURE
- 1 réfrigérateur ancien WHIRPOOL
- 1 réfrigérateur ancien SELECT
- 1 bouilloire BOSCH
- 1 lot de tasses
- 11 tables appartenant au Comité départemental d'équitation
- 1 lot de chaises plastique appartenant à la COMAGA
- 1 machine à café automatisée (leasing, contrat non produit)
- 1 distributeur de boissons (leasing, contrat non produit)
- 1 cuisine professionnelle en inox, avec chambre froide et plonge, appartenant à la COMAGA
- 1 congélateur ancien 500L
- 1 congélateur ancien 750L
- 1 congélateur ancien 200L
- 1 congélateur ancien 150L
- 1 lot important de tables et chaises en plastique (derrière le grand manège, devant le club house, et sur la grande carrière)
- 1 plancher en bois démontable (propriété ville d'ANGOULEME)
- 2 bungalows bois sur la grande carrière
- 2 cabanes bois fabrication artisanale de Monsieur Robert PIVOTEAU

#### ARRIERE CUISINE CLUB-HOUSE :

- 1 réfrigérateur LIEBHERR
- 1 réfrigérateur BOSCH
- 1 congélateur BRANDT

#### Dans la cabine du jury, dans le grand manège :

- 1 armoire métallique
- 1 baie de brassage avec système de sonorisation
- 2 micros filaires

#### Dans la cabine du jury, sur la grande carrière :

- 1 réfrigérateur IGNIS
- 1 baie de brassage avec système de sonorisation
- 2 micros filaires

#### **MATERIEL DORTOIR :**

- 2 vestiaires bois
- 11 sommiers métalliques 90 cm
- 10 matelas ancien 90 cm
- 2 armoires métalliques dans dortoir
- 1 chariot métallique
- 5 tables anciennes et dépareillées
- 2 armoires métalliques dans vestiaire homme
- 1 table métallique vestiaire homme
- 1 table dans le vestiaire femme
- 3 armoires métalliques dans le vestiaire femme

#### **INFIRMERIE :**

- 1 armoire métallique
- 1 civière plastique
- 1 matelas coquille et son gonfleur
- 2 divans d'examen ; 2 tabourets ; 1 banquette cuir noir cloutée (propriété Mr CHABANNE)

#### **CHAMBRES STAGIAIRES :**

##### - Chambre n°1 :

- 1 sommier, un cadre bois avec matelas
- 1 canapé
- 1 fauteuil

Le tout ancien, et propriété de Monsieur PICHON Dominique et Madame PICHON Béatrice

- Chambre n°2 :

- 3 sommiers métalliques avec matelas, 90cm

**HEBERGEMENT :**

- 2 sommiers métalliques avec matelas
- 1 divan en mauvais état
- 1 lot de meubles laissé sur place par la monitrice sortante
- 1 meuble de cuisine
- 1 réfrigérateur SIDEX
- 1 évier sur pied faïence

**MATERIEL DE TRANSPORT ET EQUIPEMENTS :**

- 22 placards en plastique EQUIPHORSE
- 1 chariot porte selle métallique
- 1 lot de grilles de box amovibles, structure bois, remplissage grilles métalliques
- 1 camion de transport 9 équidés 8525 SK 16 (tracteur MERCEDES et caisse aluminium en bon état)
- 1 camion de transport (propriété Mr Johannes COIGNOUX)
- 3 vans (propriété privé de membres du club)

**MATERIEL AGRICOLE :**

- 2 remorques manuelles à foin
- 1 fourche appartenant à un tracteur brûlé en juin 2022
- 1 tracteur KUBOTA
- 2 remorques à bascule ( SAB et DEVES VF9GVL150169)
- 1 remorque élévatrice et à bascule STHIK ancienne
- 1 remorque à foin ancienne
- 1 tonne à eau 6m3 ARMOR
- 1 herse de piste n°160 0588
- 1 rouleau de piste PLATZ n°M200 0204
- 1 niveleuse AGRAM TMLV00
- 1 Aplatisseur MEWAKO BV 901 819
- 2 silos à grains
- 1 cuve à fuel
- 2 gyrobroyeurs (AGRIC n°1805726, déclaré non fonctionnel ; SUIRE n°C00407815)
- 1 lame
- 1 lot de poubelles en plastique
- 1 tracteur MX immatriculé 5962 TS 16 prêté par la Société des Pistes
- 1 lessiveuse
- Divers chariots métalliques (propriété à vérifier)

## LISTE DES BAUX :

Enumérés mais non remis ce jour.

- Baux à ferme :
  - o 19/08/1989 : location des Paddocks. Loyer 2021 : 570.03 euros / an
  - o 25/09/1986 : location du terrain de cross. Loyer 2022 : 1637.37 euros / an
  - o 01/09/2010 : location des terrains ETRIER PARCS puis achat 24.12.2020

-----o0\$0o-----

A l'issue de l'inventaire de la cavalerie et du matériel pédagogique, Monsieur LATOUR et Monsieur LACROIX ont sollicité de Monsieur Pascal CHABANNE l'autorisation de pouvoir accéder au site « ETRIER PARC », afin que je puisse inventorier les biens sur place. Un refus ferme nous a été opposé.

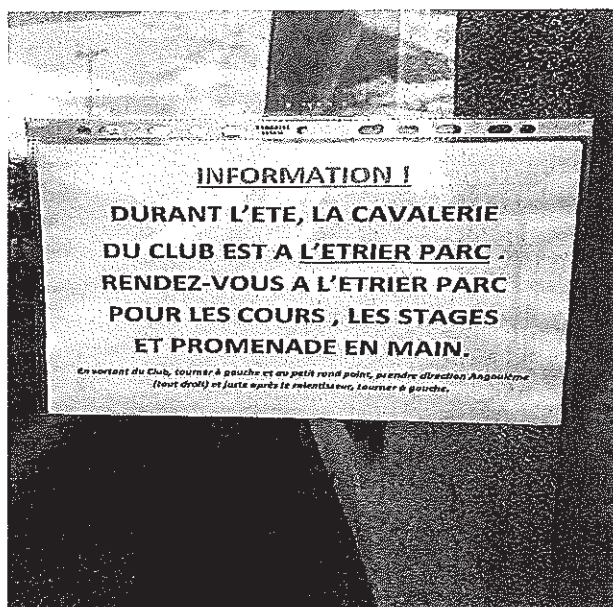
J'ai réitéré la demande à la fin des opérations de constatations et d'inventaire ; la même réponse négative m'a été apportée par Monsieur CHABANNE, au motif que ledit site ne faisait pas partie de la délégation de service public, rendant impossible ce jour, l'inventaire des biens se trouvant sur le site « ETRIER PARC ».

Je constate cependant qu'une affiche fixée sur la porte de l'accueil du centre équestre précise les informations suivantes :

« INFORMATION !  
DURANT L'ETE, LA CAVALERIE  
DU CLUB EST A L'ETRIER PARC.  
RENDEZ-VOUS A L'ETRIER PARC  
POUR LES COURS, LES STAGES  
ET PROMENADE EN MAIN.

En sortant du Club, tourner à gauche et au petit rond point, prendre direction Angoulême (tout droit) et juste après le ralentisseur, tourner à gauche »





-----o0\$0o-----

J'ai terminé mes Constatations-Inventaire à 12H27.

-----o0\$0o-----

**278 clichés numériques** ont été pris. Ils seront annexés au second original du procès-verbal sur **CD**. Ces mêmes clichés sont mémorisés pour être annexés à la Minute du présent procès-verbal, en tant que de besoin.

-----o0\$0o-----

TELLES SONT LES CONSTATATIONS QUE J'AI FAITES, DESQUELLES J'AI DRESSE LE PRESENT PROCES VERBAL POUR SERVIR ET VALOIR CE QUE DE DROIT.

COUT : MILLE CINQ CENT SOIXANTE NEUF EUROS ET VINGT CTS

Dont T.V.A. 20 % 261,53 Euros

