

DECISION PAR SUBDELEGATION D'ATTRIBUTIONS
DU CONSEIL COMMUNAUTAIRE

CONTRAT D'HÉBERGEMENT SAISONNIER EN
CENTRE DE VACANCES AVEC PENSION

25, Bld Besson Bey 16023 ANGOULEME
Tél. 05 45 38 60 60 – Fax : 05 45 38 60 59

Direction générale adjointe Cohésion
territoriale et appui aux communes
Numéro : 2023-D-140

Le **PRESIDENT** de la **COMMUNAUTE D'AGGLOMERATION** de **GRANDANGOULEME**,

VU, le code général des collectivités territoriales,

VU, la délibération n°246 du conseil communautaire du 9 décembre 2021 portant délégation d'attributions au Président,

VU, l'arrêté n°91 du 23 mars 2022 de Monsieur le président subdélégant à Madame Hélène GINGAST en sa qualité de conseillère déléguée, membre du bureau, une partie de ses attributions déléguées par la délibération susvisée,

DECIDE

Article 1^{er} – Est approuvé, le contrat d'hébergement saisonnier en centre de vacances, passée entre l'association Les Compagnons des Jours Heureux, association nationale de jeunesse et d'éducation populaire, dont le siège est situé 26, rue Jean Jaurès à Saint-Germain en Laye, et GrandAngoulême pour l'ALSH ALVEOLE, accueil de loisirs sans hébergement.

Article 2 – Le contrat prévoit qu'un groupe de 18 personnes sera accueilli pour un séjour avec pension complète dans l'établissement dénommé Saint Georges de Didonne, appartenant à l'association et situé à Saint Georges de Didonne (17710), pendant la période du lundi 31 juillet 2023 (après le déjeuner) au vendredi 4 août 2023 (après le déjeuner).

Article 3 – Le montant de la participation de GrandAngoulême est fixé à 176 €/séjour/personne, soit un montant total de 3 168 € TTC (176 € x 18 personnes).

Article 4 – Un acompte de 30 %, soit 950 €, sera versé à la signature de la convention. Le solde, soit 2 218 €, sera versé sur présentation d'une facture en fin de séjour.

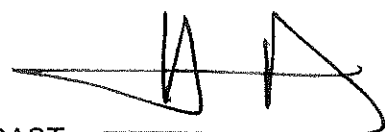
Article 5 – Monsieur le directeur général des services et Monsieur le Trésorier de la communauté d'agglomération sont chargés, chacun en ce qui le concerne, de l'exécution de la présente décision.

Angoulême, le 26 MAI 2023

Pour le Président,
La Conseillère déléguée, membre du bureau

Certifié exécutoire
Reçu en préfecture,
Le 26 MAI 2023
Publié ou notifié,
Le 26 MAI 2023

Hélène GINGAST





**CONTRAT D'HEBERGEMENT SAISONNIER
EN CENTRE DE VACANCES AVEC PENSION**

Entre les soussignés :

- ✓ L'Association "LES COMPAGNONS DES JOURS HEUREUX", dont le Siège est à SAINT-GERMAIN-EN-LAYE 78100 - 26 rue Jean Jaurès, représentée aux présentes par :

• Monsieur Frédéric MICHEL, Président

dénommé ci-dessous sous le terme de Contractant,

d'une part,

Et,

- ✓ ALVEOLE GRAND ANGOULEME, situé 25 Boulevard Besson Bey - 16000 - ANGOULEME représenté aux présentes par :

• Madame Hélène GINGAST, Conseillère

Déléguée à l'Enfance Jeunesse dénommé ci-dessous

sous le terme de "Le Preneur",

d'autre part,

Il a été arrêté et convenu ce qui suit :

ARTICLE I

OBJET DU CONTRAT

Pendant la période du Lundi 31 juillet 2023 (après le déjeuner) au Vendredi 4 août 2023 (après le déjeuner) soit pendant 4 jours de pension complète le Contractant s'engage en faveur du Preneur selon les termes et conditions ci-après précisées, à accueillir pour un séjour avec pension dans son établissement disposant des agréments nécessaires, dénommé « SAINT GEORGES DE DIDONNE » et situé à Saint Georges de Didonne (17710) un groupe de 18 personnes aux charges et conditions suivantes :

I/1 - PENSION HOTELIERE

Le Contractant s'engage à fournir la nourriture aux quatre repas de la journée :

- petit déjeuner,
- repas de midi,
- goûter,
- repas du soir,

dans les meilleures conditions de la diététique appliquée à l'alimentation des jeunes.

Le blanchissage, du linge des participants N'EST COMPRIS dans le montant de participation mentionné.

I/2 - NOMBRE DE PARTICIPANTS

Le Contractant s'engage à assurer l'hébergement, dans des conditions normales de confort et de nourriture, au total 18 rationnaires.

Par voie de réciprocité, le Preneur s'engage à régler le montant de la pension dont il sera ci-dessous parlé, pour le nombre exact de personnes présentes 18 étant le nombre minimal de facturation.

Le Preneur accepte formellement cette clause dont il ne pourra s'exonérer même en invoquant le fait d'autrui ou le cas de force majeure.

Dans la limite de la capacité d'accueil réglementaire, un nombre supplémentaire de participants pourra être défini par un avenant dont la signature devra intervenir 30 jours au moins avant l'ouverture du centre.

ARTICLE II

ETAT DES LIEUX

L'ensemble des biens sur lequel porte la jouissance du Preneur est en très bon état d'entretien et d'utilisation normale immédiate.

Le Preneur fera procéder, dès l'entrée dans les lieux, à un état contradictoire qui exprimera éventuellement ses réserves. Seule la signature du représentant du contractant sur le procès verbal vaudra acceptation de ces réserves.

Au terme du séjour, un état contradictoire des lieux sera établi. Nonobstant l'absence d'état contradictoire auquel le Preneur serait censé avoir renoncé, toute détérioration constatée sera mise à sa charge. Le remboursement en sera immédiat et s'effectuera au vu des factures des entreprises ayant été chargées de la remise des lieux dans l'état conforme à celui de l'entrée en jouissance.

ARTICLE III

MONTANT DE LA PARTICIPATION - MODALITES DE PAIEMENT

III - 1 - MONTANT DE LA PARTICIPATION

Le montant de la participation est fixé à 176 €/séjour/personne.

Soit un montant total de 176€ x 18 personnes = 3168€

Ces montants s'entendent nets pour le preneur, ils comprennent toutes taxes y compris celle sur la valeur ajoutée.

III- 2 - MODALITES DE REGLEMENT

Le règlement des sommes dues à l'Association "LES COMPAGNONS DES JOURS HEUREUX" sera effectué de la manière suivante par le Preneur qui s'y engage formellement,

- Acompte de 30 % à la signature du présent contrat, soit 950 €.

Le solde sur présentation du montant de vos frais de participation en fin de séjour

ARTICLE IV

DENONCIATION DU CONTRAT

IV - 1 - DENONCIATION PAR LE PRENEUR

En raison même des engagements du contractant à l'égard de différents tiers, le preneur s'interdit toute résiliation du présent contrat.

A défaut d'exécution par le fait du preneur, le montant de la pension et des options souscrites sera acquis au contractant sur la base du minimum de 90 % du nombre global de personnes prévues à l'ARTICLE I, paragraphe 2.

IV - 2 - DENONCIATION PAR LE CONTRACTANT

Le Contractant ne peut, en aucun cas, et de son plein gré, dénoncer le présent contrat.

IV - 3 - DENONCIATION POUR CAS DE FORCE MAJEURE

(Intervention de l'autorité de tutelle entraînant l'opposition à fonctionnement, cas excentriques comme sinistres avant occupation, etc...)

Ces événements fortuits, indépendants de la volonté des parties, auront pour conséquence la rupture du présent contrat sans indemnité de part et d'autre.

Sans qu'il s'agisse d'un engagement ferme du contractant, il serait recherché une équivalence de l'hébergement initial, pour laquelle, hormis l'impact géographique, serait appliqué le présent contrat.

Dans cette période de pandémie, en cas d'empêchement du contrat, dû par un arrêté spécifique des autorités, il sera proposé le remboursement de l'acompte ou report sur une autre date.

IV - 4 - CLAUSE DE CONCURRENCE DELOYALE

Le Preneur, à peine de concurrence déloyale, s'interdit dans l'avenir de conclure directement ou indirectement un contrat d'hébergement avec toute personne physique, morale ou organisme qui aura assuré son hébergement par le fait d'une convention de réservation intervenue entre le Contractant et lui-même. Cette interdiction s'étend sur une période de deux années civiles courues à l'expiration de la présente année. Toute infraction à cette clause ouvrira un droit à dommages et intérêts en faveur du contractant.

ARTICLE V

DISPOSITIONS DIVERSES

V - 1 - ASSURANCES

Le Preneur fait son affaire de contracter toutes assurances garantissant d'une part sa responsabilité civile et celle de tous ses cadres et participants, d'autre part toutes assurances couvrant les risques corporels afférents aux mêmes cadres et participants. Il lui est par ailleurs conseillé de souscrire une police d'assistance pour éventuels rapatriements.

V - 2 - PRESTATIONS NON PREVUES AU CONTRAT

- a. Le Directeur du Centre, agissant pour le compte du Preneur, aura droit à l'usage du téléphone et ouvrira un cahier où seront indiquées toutes les communications. Leur remboursement sera effectué par le Directeur du Centre à l'Hôtelier, le dernier jour de fonctionnement.
- b. Dans le cas où le Preneur exigerait une ligne temporaire, l'installation et les communications seraient facturées directement par l'opérateur au Preneur demandeur.

ARTICLE VI

ELECTION DE DOMICILE

En cas de litige pouvant résulter de l'interprétation du présent contrat, de son exécution ou de sa suite, il est formellement convenu que le Tribunal compétent sera celui du Contractant.

Fait à Saint-Germain-en-Laye,
Le 19 avril 2023

Le Preneur,

ALVEOLE GRAND ANGOULEME
Madame Hélène GINGAST
Représentante Mairie



Le Contractant,
LES COMPAGNONS DES JOURS HEUREUX
Monsieur Frédéric MICHEL
Président,

NB : Faire précéder les signatures de la mention manuscrite "Lu et approuvé"

Association Nationale de Jeunesse et d'Education Populaire –
Agrément Jeunesse et Sports n°78 359 – ROVS ATOUT FRANCE n° IM078100029
Téléphone : 01 39 73 41 41 - Télécopie : 01 39 73 40 46
E.mail : cjh@compagnons.asso.fr - Site INTERNET: www.compagnons.asso.fr
BUREAUX : 26, rue Jean Jaurès - 78100 - SAINT-GERMAIN EN LAYE

ADRESSE POSTALE : C.J.H. - BOITE POSTALE N° 60882 - 78108 SAINT-GERMAIN EN LAYE CEDEX