DEPARTEMENT DE LA CHARENTE
**COMMUNAUTE D'AGGLOMERATION
GRANDANGOULEME**

EXTRAIT DU REGISTRE DES DELIBERATIONS
DU BUREAU COMMUNAUTAIRE
SEANCE DU 23 JANVIER 2025

Délibération n°2025.01.015.B

Protocole transactionnel dans le cadre de l'occupation des locaux situés sur la plaine de jeux des trois chênes à Angoulême par l'association ASS Stand Angoumois

LE VINGT TROIS JANVIER DEUX MILLE VINGT CINQ à 17 h 30, les membres du Bureau communautaire se sont réunis Salle Monarque - Krysalide 70 rue Jean Doucet à Saint-Michel suivant la convocation qui a été adressée par Monsieur le Président.

Date d'envoi de la convocation : 17 janvier 2025

Secrétaire de Séance: Michel ANDRIEUX

Membres en exercice: **26**
Nombre de présents: **21**
Nombre de pouvoirs: **3**
Nombre d'excusés: **2**

Membres présents :

Michel ANDRIEUX, Eric BIOJOUT, Xavier BONNEFONT, Michel BUISSON, Gérard DESAPHY, Gérard DEZIER, François ELIE, Jean-Jacques FOURNIE, Maud FOURRIER, Michel GERMANEAU, Thierry HUREAU, Francis LAURENT, Michaël LAVILLE, Jean-Luc MARTIAL, Pascal MONIER, François NEBOUT, Dominique PEREZ, Yannick PERONNET, Jean REVEREAULT, Gérard ROY, Anne-Laure WILLAUMEZ-GUILLEMETEAU

Ont donné pouvoir :

Hélène GINGAST à Michel GERMANEAU, Isabelle MOUFFLET à Michel BUISSON, Hassane ZIAT à Eric BIOJOUT,

Excusé(s):

Monique CHIRON, Philippe VERGNAUD,

Accusé de réception - Ministère de l'Intérieur

016-200071827-20250123-2025_01_15B-DE

Accusé certifié exécutoire

Réception par le préfet : 27/01/2025

Publication : 28/01/2025

BUREAU COMMUNAUTAIRE DU 23 JANVIER 2025

**DÉLIBÉRATION
N°2025.01.015.B**

Rapporteur : Monsieur DEZIER

**PROTOCOLE TRANSACTIONNEL DANS LE CADRE DE L'OCCUPATION DES
LOCAUX SITUÉS SUR LA PLAINE DE JEUX DES TROIS CHÊNES A ANGOULÊME
PAR L'ASSOCIATION ASS STAND ANGOUMOISIN**

PROJET DE TERRITOIRE "GRANDANGOULÊME VERS 2030"

Pilier : UN TERRITOIRE QUI REpond AUX BESOINS DE TOUS SES HABITANTS ET DE SES COMMUNES

Ambition : FÉDÉRER PAR LE SPORT

Enjeux : [10501 -1) SPORT POUR TOUS]

En l'an 2000, l'équipement du stand de tir situé sur la plaine de jeux des Trois Chênes à Angoulême a été transféré à GrandAngoulême par la ville d'Angoulême et a été reconnu d'intérêt communautaire. Depuis, GrandAngoulême en assure ainsi la gestion et l'entretien.

Depuis cette date, l'association ASS Stand Angoumois, occupante des lieux, refuse de signer la convention d'occupation du domaine public que GrandAngoulême est en droit d'exiger pour tout occupant de la domanialité publique.

En effet, en application de l'article L 2122-1 du code général des propriétés des personnes publiques (CG3P), "*nul ne peut, sans disposer d'un titre l'y habilitant, occuper une dépendance du domaine public d'une personne publique*".

Depuis 2004, GrandAngoulême propose à l'association de conclure une convention d'occupation du domaine public afin de régulariser la situation juridique.

Pour pallier l'absence de titre autorisant l'association à occuper les lieux, associé au contexte caractérisé par l'état d'urgence mis en place au regard du risque terroriste fort, GrandAngoulême, en application de l'article R-2122-1 du CG3P, a autorisé l'association à occuper l'équipement par le biais non plus d'une convention mais d'une décision unilatérale pour une période de 3 ans, avec une redevance annuelle de 1 500 €.

L'autorisation d'occupation temporaire en date du 7 avril 2017 a donc cessé de produire ses effets au 6 avril 2020, et aucune convention d'occupation n'a pu être signée depuis lors.

L'occupant a plusieurs fois émis son désaccord sur la signature d'une nouvelle convention d'occupation temporaire du domaine public en portant différentes actions en justice pour annulation de délibération et contestation de titres de recettes. Le tribunal administratif de Poitiers ainsi que la cour administrative d'appel de Bordeaux ont confirmé les

Accusé de réception - Ministère de l'Intérieur

016-200071827-20250123-2025_01_15B-DE

Accusé certifié exécutoire

Réception par le préfet : 27/01/2025

Publication : 28/01/2025

caractéristiques du régime de domanialité publique avec obligation d'un titre d'occupation et redevance.

Dans ce contexte, les parties se sont rapprochées et, après discussions et concessions réciproques, ont décidé de transiger en signant un protocole transactionnel portant sur l'annulation de la dette de loyers pour la période 2021 à 2024 par GrandAngoulême et le renoncement définitif et irrévocablement à toute demande, réclamation, instance, recours ou action, à l'encontre de GrandAngoulême pour des faits se rapportant aux désaccords portant sur la convention d'occupation temporaire du domaine public, par l'association.

Je vous propose :

D'APPROUVER le protocole transactionnel avec l'association ASS Stand Angoumoisins dans le cadre de l'occupation des locaux du stand de tir situés sur la plaine de jeux des Trois Chênes à Angoulême.

D'AUTORISER Monsieur le président ou toute personne dûment habilitée à signer le protocole transactionnel ou tout document y afférent.

Pour : 24 Contre : 0 Abstention : 0 Non votant : 0	APRES EN AVOIR DELIBERE LE BUREAU COMMUNAUTAIRE A L'UNANIMITE DES SUFFRAGES EXPRIMES ADOpte LA DELIBERATION PROPOSEE
---	---

Accusé de réception - Ministère de l'Intérieur

016-200071827-20250123-2025_01_15B-DE

Accusé certifié exécutoire

Réception par le préfet : 27/01/2025
Publication : 28/01/2025