

DEPARTEMENT DE LA CHARENTE
**COMMUNAUTE D'AGGLOMERATION
GRANDANGOULEME**

EXTRAIT DU REGISTRE DES DELIBERATIONS
DU BUREAU COMMUNAUTAIRE
SEANCE DU 08 JANVIER 2026

Délibération n°2026.01.009.B

Cession d'une parcelle en zone industrielle sur la commune de Nersac à la société BIOMAR

LE HUIT JANVIER DEUX MILLE VINGT SIX à 17 h 30, les membres du Bureau communautaire se sont réunis au siège de la communauté d'agglomération de GrandAngoulême - 25 boulevard Besson Bey à ANGOULEME suivant la convocation qui a été adressée par Monsieur le Président.

Date d'envoi de la convocation : 31 décembre 2025

Secrétaire de Séance: Dominique PEREZ

Membres en exercice: **26**

Nombre de présents: **20**

Nombre de pouvoirs: **4**

Nombre d'excusés: **2**

Membres présents : Michel ANDRIEUX, Eric BIOJOUT, Xavier BONNEFONT, Monique CHIRON, Gérard DESAPHY, Gérard DEZIER, François ELIE, Maud FOURRIER, Michel GERMANEAU, Hélène GINGAST, Thierry HUREAU, Michaël LAVILLE, Jean-Luc MARTIAL, Pascal MONIER, Isabelle MOUFFLET, Dominique PEREZ, Yannick PERONNET, Jean REVEREAULT, Gérard ROY, Anne-Laure WILLAUMEZ-GUILLEMETEAU

Ont donné pouvoir: Francis LAURENT à Thierry HUREAU, François NEBOUT à Xavier BONNEFONT, Philippe VERGNAUD à Gérard DESAPHY, Hassane ZIAT à Eric BIOJOUT,

Excusé(s): Michel BUISSON, Jean-Jacques FOURNIE

Accusé de réception - Ministère de l'Intérieur

016-200071827-20260108-2026_01_09B-DE

Accusé certifié exécutoire

Réception par le préfet : 14/01/2026

Publication : 14/01/2026

BUREAU COMMUNAUTAIRE DU 8 JANVIER 2026

**DÉLIBÉRATION
N°2026.01.009.B**

Rapporteur : Monsieur ROY

CESSION D'UNE PARCELLE EN ZONE INDUSTRIELLE SUR LA COMMUNE DE NERSAC A LA SOCIETE BIOMAR

PROJET DE TERRITOIRE "GRANDANGOULEME VERS 2030"

Pilier : UN TERRITOIRE QUI CREE DES EMPLOIS

Ambition : SE DÉVELOPPER DURABLEMENT

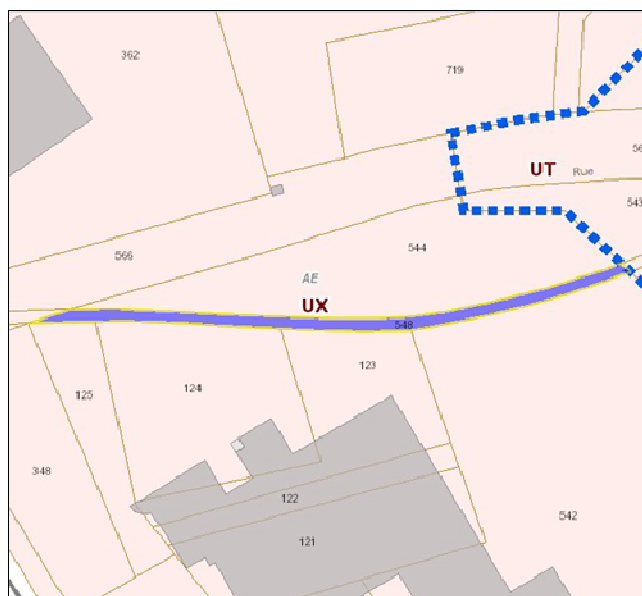
Enjeux : [30101 -3) POLITIQUE FONCIÈRE ET IMMOBILIÈRE]

La société BIOMAR est spécialisée dans la production d'aliments pour poissons et aquaculture. Elle est située sur la commune de Nersac au sein de la Zone Industrielle.

La société a sollicité la communauté d'agglomération de GrandAngoulême afin d'acquérir la parcelle AE548, située dans l'enceinte clôturée de son site, dans le but de régulariser une situation qui remonte à l'installation de l'entreprise dans les années 1980.

Il s'agit de la parcelle suivante :

Commune	Adresse / Lieu-dit	Section	Parcelles	Surfaces en m²	Nature réelle
NERSAC	Rue Ampère Zone Industrielle	AE	548	622	Terrain à bâtir en zone UX
TOTAL				622	



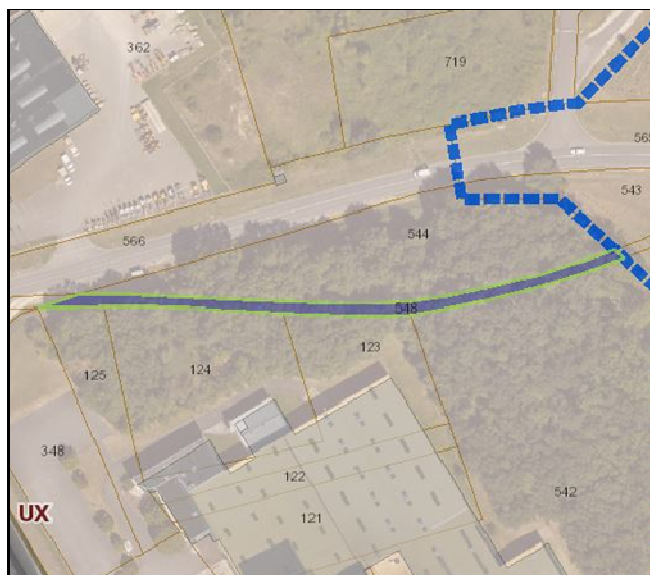
Accusé de réception - Ministère de l'Intérieur

016-200072827-20260108-2026_01_09B-DE

Accusé certifié exécutoire

Réception par le préfet : 14/01/2026

Publication : 14/01/2026



Le montant de la cession de la parcelle est de 4 800 € HT, pour une superficie totale de 622 m².

Les frais de notaire sont à la charge de l'acquéreur.

Je vous propose :

D'APPROUVER la cession de la parcelle cadastrée AE548, située sur la commune de Nersac, à la société BIOMAR ou toute entité la représentant, pour un montant total de 4 800 € HT, soit 5 760 € TTC.

D'AUTORISER Monsieur le Président ou toute personne dûment habilitée, à signer les actes à intervenir (compromis, acte notarié...).

D'IMPUTER la recette au budget principal.

Pour : 24
Contre : 0
Abstention : 0
Non votant : 0

**APRES EN AVOIR DELIBERE
LE BUREAU COMMUNAUTAIRE
A L'UNANIMITE DES SUFFRAGES EXPRIMES
ADOpte LA DELIBERATION PROPOSEE**