

DEPARTEMENT DE LA CHARENTE  
**COMMUNAUTE D'AGGLOMERATION  
GRANDANGOULEME**

**EXTRAIT DU REGISTRE DES DELIBERATIONS  
DU BUREAU COMMUNAUTAIRE  
SEANCE DU 08 JANVIER 2026**

**Délibération n°2026.01.009.B**

**Cession d'une parcelle en zone industrielle sur la commune de Nersac à la société BIOMAR**

LE HUIT JANVIER DEUX MILLE VINGT SIX à 17 h 30, les membres du Bureau communautaire se sont réunis au siège de la communauté d'agglomération de GrandAngoulême - 25 boulevard Besson Bey à ANGOULEME suivant la convocation qui a été adressée par Monsieur le Président.

**Date d'envoi de la convocation :** 31 décembre 2025

**Secrétaire de Séance:** Dominique PEREZ

Membres en exercice: **26**

Nombre de présents: **20**

Nombre de pouvoirs: **4**

Nombre d'excusés: **2**

**Membres présents :** Michel ANDRIEUX, Eric BIOJOUT, Xavier BONNEFONT, Monique CHIRON, Gérard DESAPHY, Gérard DEZIER, François ELIE, Maud FOURRIER, Michel GERMANEAU, Hélène GINGAST, Thierry HUREAU, Michaël LAVILLE, Jean-Luc MARTIAL, Pascal MONIER, Isabelle MOUFFLET, Dominique PEREZ, Yannick PERONNET, Jean REVEREAULT, Gérard ROY, Anne-Laure WILLAUMEZ-GUILLEMETEAU

**Ont donné pouvoir :** Francis LAURENT à Thierry HUREAU, François NEBOUT à Xavier BONNEFONT, Philippe VERGNAUD à Gérard DESAPHY, Hassane ZIAT à Eric BIOJOUT,

**Excusé(s):** Michel BUISSON, Jean-Jacques FOURNIE

**BUREAU COMMUNAUTAIRE DU 8 JANVIER 2026**

**DÉLIBÉRATION  
N°2026.01.009.B**

Rapporteur : Monsieur ROY

**CESSION D'UNE PARCELLE EN ZONE INDUSTRIELLE SUR LA COMMUNE DE NERSAC A LA SOCIETE BIOMAR**

**PROJET DE TERRITOIRE "GRANDANGOULEME VERS 2030"**

Pilier : UN TERRITOIRE QUI CREE DES EMPLOIS

Ambition : SE DÉVELOPPER DURABLEMENT

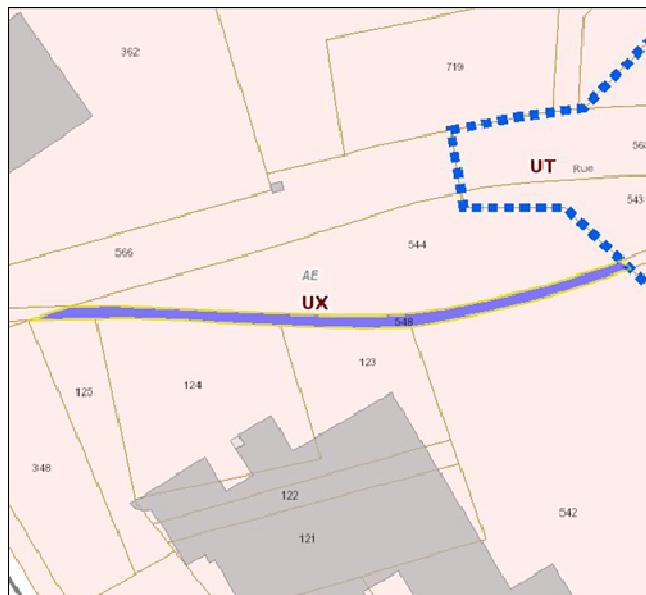
Enjeux : [30101 -3) POLITIQUE FONCIÈRE ET IMMOBILIÈRE]

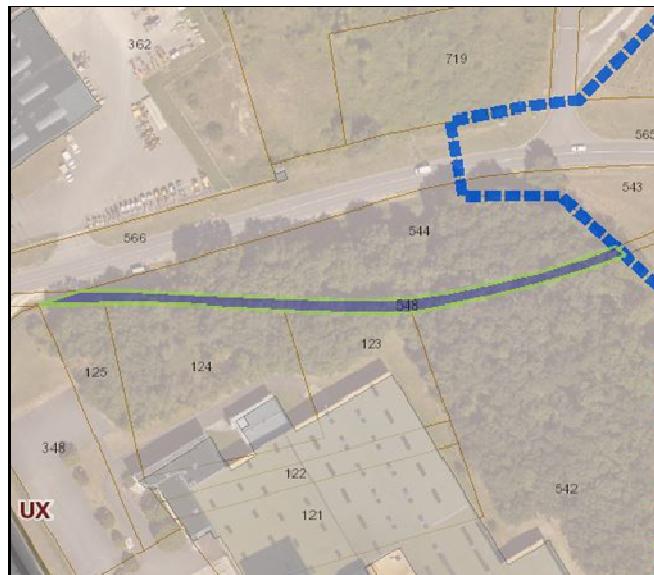
La société BIOMAR est spécialisée dans la production d'aliments pour poissons et aquaculture. Elle est située sur la commune de Nersac au sein de la Zone Industrielle.

La société a sollicité la communauté d'agglomération de GrandAngoulême afin d'acquérir la parcelle AE548, située dans l'enceinte clôturée de son site, dans le but de régulariser une situation qui remonte à l'installation de l'entreprise dans les années 1980.

Il s'agit de la parcelle suivante :

Commune	Adresse / Lieu-dit	Section	Parcelles	Surfaces en m <sup>2</sup>	Nature réelle
NERSAC	Rue Ampère Zone Industrielle	AE	548	622	Terrain à bâtir en zone UX
TOTAL			<b>622</b>		





Le montant de la cession de la parcelle est de 4 800 € HT, pour une superficie totale de 622 m<sup>2</sup>.

Les frais de notaire sont à la charge de l'acquéreur.

**Je vous propose :**

**D'APPROUVER** la cession de la parcelle cadastrée AE548, située sur la commune de Nersac, à la société BIOMAR ou toute entité la représentant, pour un montant total de 4 800 € HT, soit 5 760 € TTC.

**D'AUTORISER** Monsieur le Président ou toute personne dûment habilitée, à signer les actes à intervenir (compromis, acte notarié...).

**D'IMPUTER** la recette au budget principal.

<b>Pour : 24</b>
<b>Contre : 0</b>
<b>Abstention : 0</b>
<b>Non votant : 0</b>

**APRES EN AVOIR DELIBERE  
LE BUREAU COMMUNAUTAIRE  
A L'UNANIMITE DES SUFFRAGES EXPRIMES  
ADOpte LA DELIBERATION PROPOSEE**