

COMMUNAUTE D'AGGLOMERATION GRANDANGOULEME

EXTRAIT DU REGISTRE DES DELIBERATIONS DU CONSEIL COMMUNAUTAIRE SEANCE DU 27 JUIN 2019

Délibération
n° 2019.06.192

**Parc des Montagnes
de Champniers -
Aménagement de la
rue de l'Arêtier et de
la liaison hôtels :
approbation du
programme et de
l'enveloppe financière**

LE VINGT SEPT JUIN DEUX MILLE DIX NEUF à 17h30, les membres du conseil communautaire se sont réunis au siège de la communauté d'agglomération de GrandAngoulême - 25 boulevard Besson Bey à ANGOULEME suivant la convocation qui leur a été adressée par Monsieur le Président.

Date d'envoi de la convocation : **21 juin 2019**

Secrétaire de séance : Denis DOLIMONT

Membres présents :

Jean-François DAURE, Sabrina AFGOUN, Michel ANDRIEUX, Anne-Marie BERNAZEAU, André BONICHON, Laïd BOUAZZA, Jacky BOUCHAUD, Patrick BOURGOIN, Michel BUISSON, Gilbert CAMPO, Danielle CHAUVET, Monique CHIRON, Jean-Marc CHOISY, Bernard CONTAMINE, Françoise COUTANT, Véronique DE MAILLARD, Françoise DELAGE, Denis DOLIMONT, Karen DUBOIS, Jacques DUBREUIL, Denis DUROCHER, Guy ETIENNE, Annette FEUILLADE-MASSON, Jeanne FILLOUX, Jean-Jacques FOURNIE, Maud FOURRIER, Michel GERMANEAU, Fabienne GODICHAUD, Thierry HUREAU, Isabelle LAGRANGE, André LANDREAU, Francis LAURENT, Michaël LAVILLE, Bertrand MAGNANON, Jean-Luc MARTIAL, Thierry MOTEAU, François NEBOUT, Catherine PEREZ, Dominique PEREZ, Yannick PERONNET, Marie-Hélène PIERRE, Bruno PROUX, Christophe RAMBLIERE, Jean REVEREAULT, Mireille RIOU, Bernard RIVALLEAU, Gérard ROY, Eric SAVIN, Jean-Luc VALANTIN, Roland VEAUX, Vincent YOU, Danièle MERIGLIER

Ont donné pouvoir :

Jean-Marie ACQUIER à Gilbert CAMPO, Jean-Claude COURARI à Jean-François DAURE, Catherine DEBOEVERE à André LANDREAU, Bernard DEVAUTOUR à Marie-Hélène PIERRE, Gérard DEZIER à Yannick PERONNET, Martine FRANCOIS-ROUGIER à Danielle CHAUVET, Joël GUITTON à Vincent YOU, Elisabeth LASBUGUES à Laïd BOUAZZA, Philippe LAVAUD à Catherine PEREZ, Annie MARAIS à François NEBOUT, Pascal MONIER à Isabelle LAGRANGE, Zahra SEMANE à Maud FOURRIER, Alain THOMAS à Françoise DELAGE, Anne-Laure WILLAUMEZ-GUILLEMETEAU à Denis DUROCHER

Suppléant(s) :

Gérard BRUNETEAU par Danièle MERIGLIER

Excusé(s) :

Jean-Marie ACQUIER, Véronique ARLOT, Anne-Sophie BIDOIRE, Xavier BONNEFONT, José BOUTTEMY, Catherine BREARD, Jean-Claude COURARI, Catherine DEBOEVERE, Bernard DEVAUTOUR, Gérard DEZIER, Georges DUMET, François ELIE, Martine FRANCOIS-ROUGIER, Joël GUITTON, Elisabeth LASBUGUES, Philippe LAVAUD, Annie MARAIS, Pascal MONIER, Jean-Philippe POUSSET, Zahra SEMANE, Alain THOMAS, Philippe VERGNAUD, Anne-Laure WILLAUMEZ-GUILLEMETEAU

CONSEIL COMMUNAUTAIRE DU 27 JUIN 2019

**DELIBERATION
N° 2019.06.192**

PATRIMOINE

Rapporteur : **Monsieur BONICHON**

**PARC DES MONTAGNES DE CHAMPNIERS - AMENAGEMENT DE LA RUE DE L'ARETIER
ET DE LA LIAISON HOTELS : APPROBATION DU PROGRAMME ET DE L'ENVELOPPE
FINANCIERE**

Par délibération n°463 du 11 décembre 2018, le conseil communautaire a approuvé une première tranche de projets d'aménagements de voirie dont le réaménagement de la rue de l'Arêtier dans une version a minima.

Aujourd'hui, il est proposé de manière cohérente de réaliser conjointement une voie de liaison entre la rue de l'Arêtier et le parc commercial des Montagnes Ouest.

Cette présente délibération annule et remplace donc la délibération n°463 du 11 décembre 2018.

Dans le cadre de sa compétence en matière de développement économique, la communauté d'agglomération de GrandAngoulême a engagé en 2017 une étude de circulation concernant la zone d'activités économiques Les Montagnes sur la commune de Champniers.

Au terme de cette étude réalisée par la société publique locale (SPL) GAMA, un schéma directeur d'aménagements de voirie a été présenté en bureau communautaire du 12 octobre 2017.

Une première tranche des projets d'aménagements a fait l'objet d'une validation au bureau communautaire du 5 avril 2018, sous réserve pour certains projets d'un co-financement à trouver.

Un premier projet, relatif à la prolongation d'une voirie existante dite « Barreau Nord » fait l'objet d'une maîtrise d'ouvrage déléguée avec le conseil départemental.

La présente opération concerne :

- le projet de requalification a minima de la rue de l'Arêtier, suivant le principe d'aménagement avec un terre-plein central et une réfection des voies de circulation uniquement.
- le projet d'aménagement d'une voie de liaison entre la rue de l'Arêtier et la zone commerciale du parc des Montagnes Ouest (Liaison au niveau des Hôtels).



La circulation devenue dense dans ce secteur du parc des Montagnes avec l'ouverture du Retail 1 puis du Retail 2, et les caractéristiques contraintes de voie (voie de sortie de la RN, proximité avec la voie des hôtels et la sortie directe vers Retail 1, grandes largeurs de voie, équipements de voirie provisoires en place depuis plusieurs années, etc.) induisent :

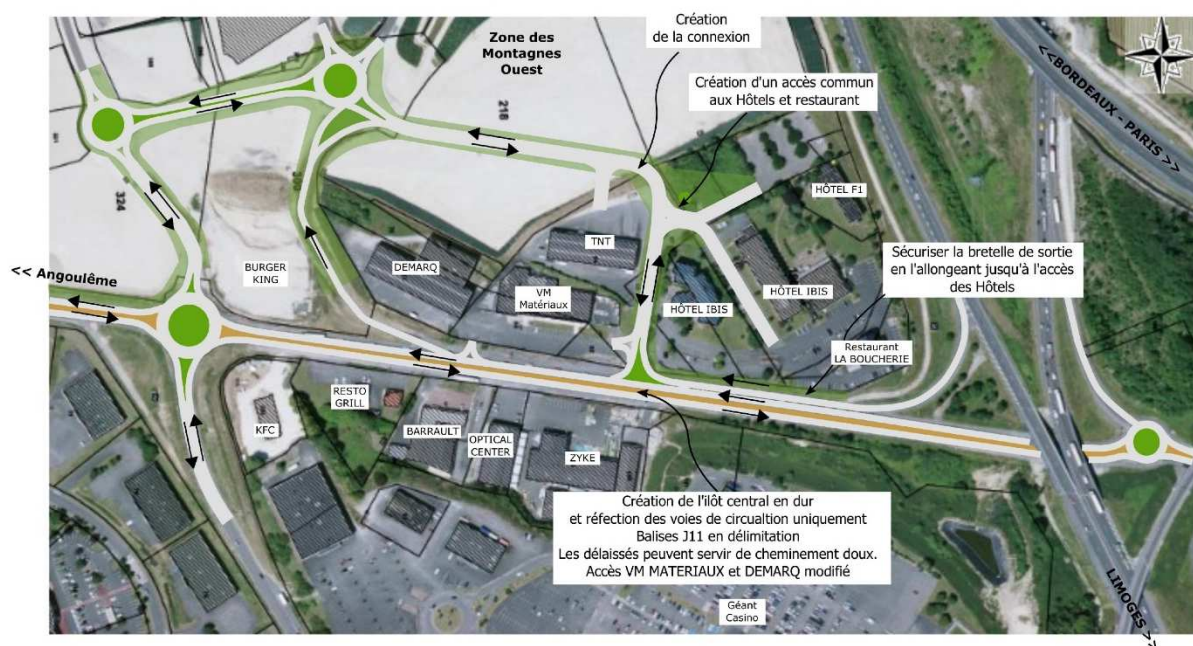
- un manque de lisibilité des usagers, ce qui est la principale cause des hésitations dans les itinéraires à emprunter et donc des remontées de files récurrentes,
- mais aussi une image peu qualitative de la zone commerciale.

La communauté d'agglomération de GrandAngoulême souhaite aménager l'entrée Nord du parc des Montagnes par la rue de l'Arétier : entre le giratoire de connexion à la RN10 et celui du Pont Cassé (Rue de l'Auvent x RD910 x accès Retail 1).

L'aménagement, schématisé ci-dessous, consistera en la :

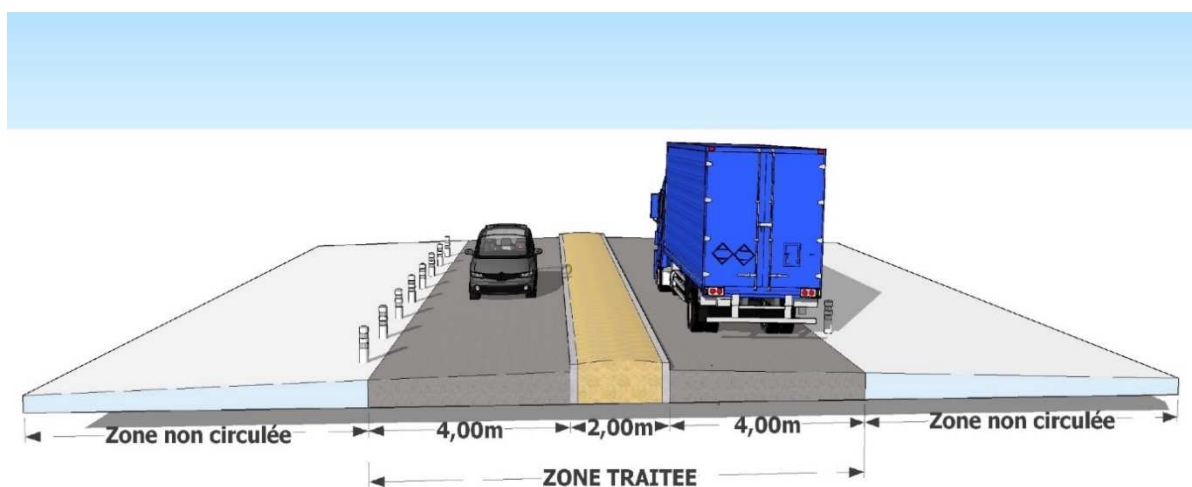
- Réfection *a minima* des voies de circulation et création d'un îlot central
- Sécurisation de la bretelle de sortie de la RN141 en amont des hôtels (insertion sur rue de l'Arétier)

- Création d'un accès (entrée/sortie) vers les hôtels / restaurants et connexion vers le parc des Montagnes Ouest (Retail 1).



La coupe ci-dessous synthétise l'aménagement a minima envisagé pour la rue de l'Arétier, préfigurant un aménagement plus ambitieux (gestion des écoulements pluviaux, plantations, cheminements doux, etc.) à plus long terme.

Dans la partie basse, entre l'insertion de la RN141 et la liaison avec le parc des Montagnes, il sera prévu deux voies montantes.



Pour la nouvelle voie de liaison avec le parc des Montagnes Ouest, le projet s'adaptera à ce qui a été réalisé dans le cadre de l'aménagement du Retail 1.

L'estimation prévisionnelle des travaux est arrêtée à :

Rue de l'Arétier	262 150 € HT
Liaison au niveau des Hôtels	351 000 € HT
Total	613 150 € HT

Le montant de l'opération en découlant, intégrant les frais annexes (maîtrise d'œuvre, études topographie, etc ...) est de 824 980 € HT, soit environ 989 976 € TTC.

Le souhait de GrandAngoulême est de pouvoir engager les travaux d'aménagement fin 2019, pour la rue de l'Arétier et un achèvement de l'ensemble début 2021.

Vu l'avis favorable de la commission attractivité, économie, emploi du 19 juin 2019,

Je vous propose :

D'ANNULER la délibération n° 463 du conseil communautaire du 11 décembre 2018.

D'APPROUVER le programme d'aménagement de la rue de l'Arétier et de la liaison avec le parc des Montagnes Ouest au niveau des hôtels à Champniers et le montant de l'enveloppe financière affectée aux travaux indiquée ci-dessus.

D'AUTORISER Monsieur le Président ou toute personne dûment habilitée à signer les documents afférents.

D'IMPUTER la dépense au budget principal – articles 2315 et 231202 – autorisations de programmes n°26 et 49.

**APRES EN AVOIR DELIBERE,
LE CONSEIL COMMUNAUTAIRE
A L'UNANIMITE DES SUFFRAGES EXPRIMES,
ADOpte LA DELIBERATION PROPOSEE.**

Certifié exécutoire :	
<u>Reçu à la Préfecture de la Charente le :</u> 09 juillet 2019	<u>Affiché le :</u> 09 juillet 2019