DEPARTEMENT
DE LA CHARENTE

COMMUNAUTE D'AGGLOMERATION DU GRAND ANGOULEME

EXTRAIT DU REGISTRE DES DELIBERATIONS DU CONSEIL COMMUNAUTAIRE SEANCE DU 30 MARS 2017

Délibération
n° 2017.03.177

Taxe d'habitation et taxes foncières : fixation des taux 2017

LE TRENTE MARS DEUX MILLE DIX SEPT à 17h30, les membres du conseil communautaire se sont réunis au siège de la communauté d'agglomération de GrandAngoulême - 25 boulevard Besson Bey à ANGOULEME suivant la convocation qui leur a été adressée par Monsieur le Président.

Date d'envoi de la convocation : **23 mars 2017**

Secrétaire de séance : Véronique ARLOT

Membres présents :

Jean-François DAURE, Jean-Marie ACQUIER, Sabrina AFGOUN, Michel ANDRIEUX, Véronique ARLOT, Anne-Marie BERNAZEAU, André BONICHON, Xavier BONNEFONT, Jacky BOUCHAUD, Patrick BOURGOIN, Catherine BREARD, Gérard BRUNETEAU, Gilbert CAMPO, Danielle CHAUVET, Monique CHIRON, Jean-Marc CHOISY, Bernard CONTAMINE, Jean-Claude COURARI, Françoise COUTANT, Véronique DE MAILLARD, Catherine DEBOEVERE, Françoise DELAGE, Bernard DEVAUTOUR, Gérard DEZIER, Denis DOLIMONT, Jacques DUBREUIL, Denis DUROCHER, François ELIE, Guy ETIENNE, Bernadette FAVE, Annette FEUILLADE-MASSON, Jean-Jacques FOURNIE, Maud FOURRIER, André FRICHETEAU, Fabienne GODICHAUD, Jacqueline LACROIX, André LANDREAU, Francis LAURENT, Michaël LAVILLE, Bertrand MAGNANON, Annie MARAIS, Jean-Luc MARTIAL, Pascal MONIER, Thierry MOTEAU, François NEBOUT, Yannick PERONNET, Marie-Hélène PIERRE, Jean-Philippe POUSSET, Christophe RAMBLIERE, Jean REVEREAULT, Bernard RIVALLEAU, Gérard ROY, Eric SAVIN, Zahra SEMANE, Alain THOMAS, Jean-Luc VALANTIN, Roland VEAUX, Philippe VERGNAUD, Anne-Laure WILLAUMEZ-GUILLEMETEAU, Vincent YOU,

Ont donné pouvoir :

Danielle BERNARD à Gérard DEZIER, Anne-Sophie BIDOIRE à Anne-Laure WILLAUMEZ-GUILLEMETEAU, Michel BUISSON à Christophe RAMBLIERE, Samuel CAZENAVE à Xavier BONNEFONT, Georges DUMET à Gérard ROY, Jeanne FILLOUX à Michaël LAVILLE, Martine FRANCOIS-ROUGIER à Véronique DE MAILLARD, Michel GERMANEAU à Jean-François DAURE, Joël GUITTON à Patrick BOURGOIN, Isabelle LAGRANGE à Bernadette FAVE, Philippe LAVAUD à Fabienne GODICHAUD, Catherine PEREZ à Francis LAURENT

Suppléant(s) :

Excusé(s) :

Karen DUBOIS, Elisabeth LASBUGUES, Dominique PEREZ

CONSEIL COMMUNAUTAIRE DU 30 MARS 2017

DELIBERATION N° 2017.03.177

FINANCES	Rapporteur : **Monsieur DOLIMONT**

TAXE D'HABITATION ET TAXES FONCIERES : FIXATION DES TAUX 2017

Dans le cadre de la mise en œuvre de la loi NOTRe portant nouvelle organisation territoriale de la république, les EPCI issus d'une fusion, créés au 1er janvier 2017, doivent fixer leur taux de taxe d'habitation (TH) et de taxes foncières sur les propriétés bâties et non bâties (TFB et TFNB) 2017 par délibération prise avant le 15 avril 2017.

L'article 1638-0 bis du CGI, prévoit deux méthodes de calcul des taux la première année suivant la fusion :

- Méthode 1 : les taux sont fixés à partir des taux moyens pondérés N-1 des seules communautés pour chacune des 3 taxes.
- Méthode 2 : les taux sont fixés à partir des taux moyens pondérés du territoire pour chacune des 3 taxes dans la limite de la part des recettes fiscales du territoire captée par les communautés

Il est à noter que seule la première méthode permet de modifier les taux dès la première année et de mettre en œuvre une période de lissage sous réserve d'une homogénéisation des abattements de taxe d'habitation.

Je vous propose de retenir les taux moyens pondérés des communautés pour chacune des trois taxes (méthode 1) pour calculer les taux 2017.

Ces taux, recalculés sur les bases définitives 2016 s'établissent à :

- taxe d'habitation à 9,26%
- taxe foncière sur les propriétés bâties à 0,406%
- taxe foncière sur les propriétés non bâties à 5,71%

NB : ces taux diffèrent légèrement des taux qui vont ont été présentés lors des différentes réunions des groupes de travail (TH : 9.18% - TF : 0.40% et TFNB : 5.78%) et lors du débat des orientations budgétaires. En effet, les simulations avaient été effectuées sur les bases prévisionnelles 2016 qui ont été ajustées par les services fiscaux en fonction des dégrèvements prononcés en cours d'année.

Annexes : calcul des taux moyens pondérés des communes (méthode 1)

Vu l'arrêté préfectoral en date du 16 décembre 2016 portant création à compter du 1er janvier 2017, d'une nouvelle intercommunalité issue de la fusion des communautés de communes Braconne et Charente, Charente Boëme Charraud, Vallée de l'Echelle et de la communauté d'agglomération de GrandAngoulême.

Vu l'article 1638-0 bis du Code Général des Impôts,

Vu l'avis favorable de la commission finances et responsabilités sociales du 29 mars 2017,

Je vous propose :

DE RETENIR les taux moyens pondérés des communautés pour chacune des trois taxes (méthode 1) pour calculer les taux 2017

DE FIXER les taux suivants pour 2017 :

- taxe d'habitation à 9,26%
- taxe foncière sur les propriétés bâties à 0,406%
- taxe foncière sur les propriétés non bâties à 5,71%

APRES EN AVOIR DELIBERE,
LE CONSEIL COMMUNAUTAIRE,
A L'UNANIMITE DES SUFFRAGES EXPRIMES,
ADOPTE LA DELIBERATION PROPOSEE.

Certifié exécutoire :	
Reçu à la Préfecture de la Charente le : **07 avril 2017**	**Affiché le :** **07 avril 2017**

Annexe 1

Calcul du taux moyen pondéré de taxe d'habitation des communes (méthode 1)

TAXE D'HABITATION	A Bases 2016 avec homogénéisation abattements	B Produit 2016	C = B/A Taux global initial cal	D Total Bases	E Total Produits	F = E/D **Taux Moyen Pondéré**
Grand Angoulême	140 335 289	12 555 491				
ANGOULEME	57 289 831	5 125 321	8,9463%			
COURONNE (LA)	8 792 470	786 446	8,9445%			
FLEAC	4 594 782	411 004	8,9450%			
GOND-PONTOUVRE	8 205 753	734 704	8,9535%			
ISLE-D'ESPAGNAC	7 278 631	651 606	8,9523%			
LINARS	2 484 283	222 218	8,9450%			
MAGNAC S/TOUVRE	4 117 035	368 323	8,9463%			
MORNAC	2 546 227	227 743	8,9443%			
NERSAC	2 486 218	222 356	8,9435%			
PUYMOYEN	3 534 664	316 204	8,9458%			
RUELLE S/TOUVRE	10 624 657	950 558	8,9467%			
SAINT-MICHEL	3 420 010	305 933	8,9454%			
SAINT-SATURNIN	1 252 830	112 043	8,9432%			
SAINT-YRIEIX	9 848 339	881 330	8,9490%			
SOYAUX	12 322 563	1 102 235	8,9449%			
TOUVRE	1 536 996	137 467	8,9439%			
Braconne et Charente	15 874 339	1 552 725				
ASNIERES S/NOUERE	1 190 138	117 704	9,8899%			
BALZAC	1 523 020	148 906	9,7770%			
BRIE	3 915 257	386099	9,8614%	177 336 823	16 417 225	**9,26%**
CHAMPNIERS	6 779 442	654 107	9,6484%			
JAULDES	728 020	73 090	10,0396%			
MARSAC	641 035	64 937	10,1300%			
VINDELLE	1 097 427	107 882	9,8304%			
Charente Boëme Charraud	11 959 061	1 184 015				
CLAIX	688 213	70 247	10,2072%			
MOUTHIERS S/BOEME	2 638 056	260 181	9,8626%			
PLASSAC-ROUFFIAC	282 563	28 505	10,0880%			
ROULLET-ST-ESTEPHE	4 407 260	435 916	9,8909%			
SIREUIL	1 174 397	115 708	9,8525%			
TROIS-PALIS	795 868	79 702	10,0145%			
VOEUIL-ET-GIGET	1 772 124	173 789	9,8068%			
VOULGEZAC	200 580	19 967	9,9546%			
Vallée de l'Echelle	9 168 134	1 124 994				
BOUEX	963 217	118 103	12,2613%			
DIGNAC	1 314 071	165 958	12,6293%			
DIRAC	1 766 554	214 234	12,1272%			
GARAT	2 534 432	307 793	12,1445%			
SERS	997 465	122 728	12,3040%			
TORSAC	754 706	93 614	12,4040%			
VOUZAN	837 689	102 564	12,2437%			

NB : le taux moyen pondéré, estimé initialement sur les bases prévisionnelles de 2016, était de 9,18%. L'écart avec le taux moyen pondéré calculé s'explique par le degré de précision des bases prévisionnelles ainsi que par l'harmonisation de la politique d'abattement.

	A Bases prévisionnelles 2016	B Produit 2016	D Total Bases	E Total Produits	F = E/D **Taux Moyen Pondéré**
Grand Angoulême	145 364 000	13 010 078	184 994 000	16 979 202	**9,18%**
Braconne et Charente	16 931 000	1 596 593			
Charente Boëme Charraud	12 885 000	1 218 921			
Vallée de l'Echelle	9 814 000	1 153 610			

Calcul du taux moyen pondéré de taxe foncière sur les propriétés bâtis des communes (méthode 1)

TAXE FONCIERE SUR LES PROPRIETES BATIES	A Bases 2016 avec homogénéisation abattements	B Produit 2016	C = B/A Taux global initial cal	D Total Bases	E Total Produits	F = E/D **Taux Moyen Pondéré**
Grand Angoulême	125 930 218	0		155 482 241	631 552	**0,406%**
ANGOULEME	52 530 000	0	0,0000%			
COURONNE (LA)	10 214 920	0	0,0000%			
FLEAC	3 247 426	0	0,0000%			
GOND-PONTOUVRE	8 011 890	0	0,0000%			
ISLE-D'ESPAGNAC	7 450 184	0	0,0000%			
LINARS	1 566 981	0	0,0000%			
MAGNAC S/TOUVRE	2 768 744	0	0,0000%			
MORNAC	2 345 783	0	0,0000%			
NERSAC	3 541 901	0	0,0000%			
PUYMOYEN	2 418 697	0	0,0000%			
RUELLE S/TOUVRE	9 582 931	0	0,0000%			
SAINT-MICHEL	2 569 904	0	0,0000%			
SAINT-SATURNIN	788 492	0	0,0000%			
SAINT-YRIEIX	6 755 517	0	0,0000%			
SOYAUX	10 983 014	0	0,0000%			
TOUVRE	1 153 834	0	0,0000%			
Braconne et Charente	13 795 097	173 818				
ASNIERES S/NOUERE	859 562	10 830	1,2600%			
BALZAC	1 023 467	12 896	1,2600%			
BRIE	2 577 585	32477,571	1,2600%			
CHAMPNIERS	7 693 058	96 933	1,2600%			
JAULDES	486 707	6 133	1,2600%			
MARSAC	441 783	5 566	1,2600%			
VINDELLE	712 935	8 983	1,2600%			
Charente Boëme Charraud	9 748 443	33 535				
CLAIX	536 482	1 845	0,3440%			
MOUTHIERS S/BOEME	1 999 207	6 877	0,3440%			
PLASSAC-ROUFFIAC	200 913	691	0,3440%			
ROULLET-ST-ESTEPHE	4 163 264	14 322	0,3440%			
SIREUIL	938 473	3 228	0,3440%			
TROIS-PALIS	540 274	1 859	0,3440%			
VOEUIL-ET-GIGET	1 234 196	4 246	0,3440%			
VOULGEZAC	135 634	467	0,3440%			
Vallée de l'Echelle	6 008 483	424 199				
BOUEX	616 763	43 543	7,0600%			
DIGNAC	922 022	65 095	7,0600%			
DIRAC	1 207 127	85 223	7,0600%			
GARAT	1 624 704	114 704	7,0600%			
SERS	619 179	43 714	7,0600%			
TORSAC	471 869	33 314	7,0600%			
VOUZAN	546 819	38 605	7,0600%			

Calcul du taux moyen pondéré de taxe foncière sur les propriétés non bâtis des communes (méthode 1)

	A	B	C = B/A	D	E	F = E/D
TAXE FONCIERE SUR LES PROPRIETES NON BATIES	Bases 2016 avec homogénéisation abattements	Produit 2016	Taux global initial cal	Total Bases	Total Produits	**Taux Moyen Pondéré**
Grand Angoulême	743 446	18 141		1 940 182	110 705	**5,71%**
ANGOULEME	129 581	3 162	2,4400%			
COURONNE (LA)	68 511	1 672	2,4405%			
FLEAC	49 434	1 206	2,4396%			
GOND-PONTOUVRE	31 927	779	2,4399%			
ISLE-D'ESPAGNAC	85 180	2 078	2,4395%			
LINARS	29 810	727	2,4388%			
MAGNAC S/TOUVRE	21 101	515	2,4406%			
MORNAC	37 976	927	2,4410%			
NERSAC	30 171	736	2,4394%			
PUYMOYEN	16 841	411	2,4405%			
RUELLE S/TOUVRE	30 480	744	2,4409%			
SAINT-MICHEL	15 152	370	2,4419%			
SAINT-SATURNIN	68 710	1 677	2,4407%			
SAINT-YRIEIX	84 198	2 054	2,4395%			
SOYAUX	29 473	719	2,4395%			
TOUVRE	14 901	364	2,4428%			
Braconne et Charente	550 627	32 323				
ASNIERES S/NOUERE	86 968	5 105	5,8700%			
BALZAC	42 178	2 476	5,8704%			
BRIE	75 154	4412	5,8706%			
CHAMPNIERS	192 219	11 283	5,8699%			
JAULDES	54 462	3 197	5,8701%			
MARSAC	56 229	3 301	5,8706%			
VINDELLE	43 417	2 549	5,8710%			
Charente Boëme Charraud	417 960	12 581				
CLAIX	36 284	1 092	3,0096%			
MOUTHIERS S/BOEME	66 569	2 004	3,0104%			
PLASSAC-ROUFFIAC	51 149	1 540	3,0108%			
ROULLET-ST-ESTEPHE	141 732	4 266	3,0099%			
SIREUIL	47 758	1 438	3,0110%			
TROIS-PALIS	17 910	539	3,0095%			
VOEUIL-ET-GIGET	14 624	440	3,0088%			
VOULGEZAC	41 934	1 262	3,0095%			
Vallée de l'Echelle	228 149	47 660				
BOUEX	26 892	5 618	20,8910%			
DIGNAC	50 448	10 539	20,8908%			
DIRAC	32 520	6 793	20,8887%			
GARAT	43 788	9 147	20,8893%			
SERS	17 703	3 698	20,8891%			
TORSAC	36 524	7 630	20,8904%			
VOUZAN	20 274	4 235	20,8888%			