

**EXTRAIT DU REGISTRE DES DELIBERATIONS
DU CONSEIL COMMUNAUTAIRE
SEANCE DU 06 NOVEMBRE 2008**

**Délibération
n° 2008.11.241**

**Reconstitution de
l'offre ORU :
convention relative à
la réalisation de
logements locatifs
publics - opération
"Les Grillauds - la
Grosse Pierre" sur la
commune de Saint
Yrieix : avenant n° 1**

LE SIX NOVEMBRE DEUX MILLE HUIT à 17h30, les membres du conseil communautaire se sont réunis au siège de la communauté 25 boulevard Besson-Bey à ANGOULEME suivant la convocation qui leur a été adressée par Monsieur le Président.

Date d'envoi de la convocation : **30 octobre 2008**

Secrétaire de séance : Véronique DAVY

Membres présents :

Philippe LAVAUD, Denis DOLIMONT, Jean-Claude BEAUCHAUD, François NEBOUT, Michel BRONCY, Fabienne GODICHAUD, Didier LOUIS, Jean-Claude BESSE, Brigitte BAPTISTE, André BONICHON, Jacky BONNET, Fatiha BOURDAREAU, Bernard CONTAMINE, Véronique DAVY, Marie-Noëlle DEBILY, Simon DEFORGE, Gérard DEZIER, Jacques DUBREUIL, François ELIE, Guy ETIENNE, Maurice FOUGERE, Michel GERMANEAU, Jean-Pierre GRAND, Madeleine LABIE, Françoise LAMANT, Cyrille NICOLAS, Jacques NOBLE, Jean PATIE, Marie-Annick PAULAIS-LAFONT, Laurent PESLERBE, Alain PIAUD, Rachid RAHMANI, Christian RAPNOUIL, Gilles VIGIER

Ont donné pouvoir :

Jean-François DAURE à Jacky BONNET, Stéphane CHAPEAU à Fabienne GODICHAUD

Excusé(s) :

Nicolas BALEYNAUD, Catherine DESCHAMPS , Nadine GUILLET

Excusé(s) représenté(s) :

RECONSTITUTION DE L'OFFRE ORU : CONVENTION RELATIVE A LA REALISATION DE LOGEMENTS LOCATIFS PUBLICS - OPERATION "LES GRILLAUDS - LA GROSSE PIERRE" SUR LA COMMUNE DE SAINT YRIEIX : AVENANT N° 1
--

Par délibération n° 405 du 23 novembre 2007, le conseil communautaire a attribué une participation financière globale de 176 000 € pour la réalisation de 44 logements locatifs publics PLUS à Logélia Charente dans le cadre de l'opération « La Grosse Pierre » à Saint-Yrieix sur Charente.

En complément des 44 logements, le programme « Les Grillauds - La Grosse Pierre - Route de Bellevue » accueillera un logement PLUS supplémentaire, soit une opération de 45 logements PLUS.

Logélia Charente sollicite la ComAGA au titre de sa participation à la réalisation de ce logement locatif public PLUS complémentaire dans le cadre de l'opération « Les Grillauds – La Grosse Pierre » à Saint-Yrieix sur Charente; cette offre nouvelle de logement sera comptabilisée au titre de la reconstitution de l'offre de logements démolis dans le cadre des ORU.

Logélia Charente procédant à l'acquisition et la viabilisation des parcelles, il est proposé de lui attribuer les 100 % de la subvention pour la réalisation de ce logement supplémentaire, soit 4000 €, en application du règlement de participation communautaire

Considérant que cette opération est conforme aux objectifs du Programme Local de l'Habitat,

Vu l'avis favorable de la commission aménagement du territoire du 15 octobre 2008,

Je vous propose :

D'APPROUVER la modification de la délibération n° 405 du 23 novembre 2007 relative à la participation à la réalisation de logements locatifs publics dans le cadre de la reconstitution de l'offre et le versement de 4 000 € à Logélia Charente pour un logement PLUS supplémentaire au titre de l'opération « Les Grillauds – La Grosse Pierre » à Saint-Yrieix sur Charente.

La participation financière de la ComAGA à Logélia Charente pour l'opération « Les Grillauds - La Grosse Pierre - Route de Bellevue » passe de 176 000 € à 180 000 €.

D'APPROUVER l'avenant n° 1 à la convention avec Logélia Charente et la commune de Saint-Yrieix sur Charente relative à l'opération « Les Grillauds – La Grosse Pierre ».

D'AUTORISER Monsieur le Président ou son représentant à le signer.

D'IMPUTER la dépense au budget principal – article 20417 – sous fonction 70 – opération 200703 - AP n° 6.

**APRES EN AVOIR DELIBERE,
LE CONSEIL COMMUNAUTAIRE,
A L'UNANIMITE,
ADOpte LA DELIBERATION PROPOSEE.**

Certifié exécutoire :	
<u>Reçu à la Préfecture de la Charente le :</u> 18 novembre 2008	<u>Affiché le :</u> 19 novembre 2008