

## COMMUNAUTE D'AGGLOMERATION DU GRAND ANGOULEME

### EXTRAIT DU REGISTRE DES DELIBERATIONS DU CONSEIL COMMUNAUTAIRE SEANCE DU 13 DECEMBRE 2012

**Délibération**  
**n° 2012.12.315**

**Délégation de service  
public pour la gestion  
de l'Espace Carat :  
avenant n° 5 à la  
convention**

**LE TREIZE DECEMBRE DEUX MILLE DOUZE à 17h00**, les membres du conseil communautaire se sont réunis au siège de la communauté d'agglomération du Grand Angoulême - 25 boulevard Besson Bey à ANGOULEME suivant la convocation qui leur a été adressée par Monsieur le Président.

Date d'envoi de la convocation : **06 décembre 2012**

**Secrétaire de séance** : Patrick BOUTON

**Membres présents** :

Philippe LAVAUD, Denis DOLIMONT, Jean-Claude BEAUCHAUD, François NEBOUT, Michel BRONCY, Fabienne GODICHAUD, Didier LOUIS, Jean-Claude BESSE, Jean-François DAURE, Brigitte BAPTISTE, Jacky BONNET, Patrick BOUTON, Yves BRION, Stéphane CHAPEAU, Bernard CONTAMINE, Marie-Noëlle DEBILY, Catherine DESCHAMPS, Gérard DEZIER, Jacques DUBREUIL, François ELIE, Guy ETIENNE, Annette FEUILLADE-MASSON, Maurice FOUGERE, Henri GARCIA, Jean-Pierre GRAND, Maurice HARDY, Robert JABOUILLE, Françoise LAMANT, André LAMY, Dominique LASNIER, Francis LAURENT, Redwan LOUHMADI, Véronique MAUSSET, Jean PATIE, Marie-Annick PAULAIS-LAFONT, Catherine PEREZ, Jacques PERSYN, Alain PIAUD, Rachid RAHMANI, Christian RAPNOUIL, Philippe RICHARD, Martine RIVOISY, Zahra SEMANE, Dominique THUILLIER, Patrick VAUD

**Ont donné pouvoir** :

Michel GERMANEAU à Brigitte BAPTISTE, Nicolas BALEYNAUD à Annette FEUILLADE-MASSON, Françoise COUTANT à Yves BRION, Catherine DEBOEVERE à Robert JABOUILLE, Gérard DESAPHY à Françoise LAMANT, Janine GUINANDIE à Rachid RAHMANI, Madeleine LABIE à Redwan LOUHMADI, Joël LACHAUD à Catherine PEREZ, Bertrand MAGNANON à Jean-Claude BEAUCHAUD, Jacques NOBLE à Jacques DUBREUIL, Laurent PESLERBE à Véronique MAUSSET, Frédéric SARDIN à Dominique LASNIER

**Excusé(s) représenté(s)** :

Cyrille NICOLAS par Henri GARCIA

**Excusé(s)** :

Nadine GUILLET, Djillali MERIOUA, Gilles VIGIER, André BONICHON

**CONSEIL COMMUNAUTAIRE DU 13 DECEMBRE 2012**

**DELIBERATION  
N° 2012.12.315**

EQUIPEMENTS STRUCTURANTS / PARC DES  
EXPOSITIONS

Rapporteur : Monsieur le Président

**DELEGATION DE SERVICE PUBIC POUR LA GESTION DE L'ESPACE CARAT : AVENANT N° 5  
A LA CONVENTION**

Parmi les représentants du GrandAngoulême au conseil d'administration de la SEMAPEX, à savoir : MM. BEAUCHAUD, BESSE, BRONCY, CHAPEAU, FOUGERE, GRAND, NEBOUT et PAULAIS-LAFONT, les délégués présents ne devant pas participer à l'exposé, aux débats et au vote de ce point, quittent la séance.

Par délibération n°147 du 5 mai 2006, le conseil communautaire a confié à la Société d'Economie Mixte locale d'Agglomération du Parc des Expositions (SEMAPEX) la délégation de service public de gestion du parc des expositions et approuvé la convention passée avec ladite SEM pour une durée de 8 ans et 7 mois, soit du 1<sup>er</sup> juin 2006 au 31 décembre 2014.

Dans le cadre de ce contrat, l'avenant n°1 du 16 octobre 2007 avait prévu que le GrandAngoulême verse une participation annuelle au délégataire de 188 128 € HT (225 000 € TTC).

Par ailleurs, l'avenant n°1 prévoyait également une redevance annuelle d'occupation du domaine public de 211 250 € (non assujettie à la TVA) due par le délégataire au délégant de 2007 à 2014.

Ce montant a été révisé pour les exercices 2009, 2010 et 2011 par l'avenant n°2 du 6 janvier 2009, à 50 000 € par an pour prendre en compte les problèmes rencontrés dans la gestion du bien mis à disposition (coûts d'entretien et de fluides sous estimés notamment).

Par avenant n°3 en date du 24 juin 2009, le délégataire a été autorisé à verser la redevance d'occupation du domaine public au cours du 4<sup>ème</sup> trimestre, la participation du délégant devant être versée après le vote du budget primitif.

Enfin, par avenant n°4, plusieurs modifications du contrat initial ont été prises en compte :

- le nombre maximum de jours de mise à disposition du bâtiment, de ses équipements, ainsi que de ses espaces extérieurs à la collectivité publique a été augmenté à 14 jours par an pour compenser la perte d'une partie de la redevance annuelle d'occupation du domaine public,
- le montant de la redevance d'occupation du domaine public pour les années 2012, 2013 et 2014 a été fixé à 50 000 € par an,
- la participation du délégant est versée trimestriellement.

Par courrier du 5 octobre 2012, le délégataire demande une nouvelle modification de la fréquence du versement de la participation du GrandAngoulême.

Il convient donc de passer un avenant n°5 au contrat initial prenant en compte le versement en début d'année du paiement de la participation financière du délégant.

Vu l'avis favorable de la commission équipement structurants du 20 novembre 2012,

**Je vous propose :**

**D'APPROUVER** l'avenant n°5 à la convention de délégation de service public ayant pour objet de porter en début d'année, le paiement de la participation financière versée par le délégant.

**D'AUTORISER** Monsieur le Président ou son représentant à signer ledit avenant.

**APRES EN AVOIR DELIBERE,  
LE CONSEIL COMMUNAUTAIRE,  
A L'UNANIMITE DES SUFFRAGES EXPRIMES (1 ABSTENTION - M. Elie),  
ADOpte LA DELIBERATION PROPOSEE.**

Certifié exécutoire :	
<b><u>Reçu à la Préfecture de la Charente le :</u></b>  <b>19 décembre 2012</b>	<b><u>Affiché le :</u></b>  <b>19 décembre 2012</b>