

**COMMUNAUTE D'AGGLOMERATION  
DU GRAND ANGOULEME**

**EXTRAIT DU REGISTRE DES DELIBERATIONS  
DU CONSEIL COMMUNAUTAIRE  
SEANCE DU 23 JUN 2016**

Délibération  
n° 2016.06.181

Pépinière  
d'entreprises  
GrandAngoulême :  
tarifs 2016

**LE VINGT TROIS JUN DEUX MILLE SEIZE à 17h30**, les membres du conseil communautaire se sont réunis au siège de la communauté d'agglomération du Grand Angoulême - 25 boulevard Besson Bey à ANGOULEME suivant la convocation qui leur a été adressée par Monsieur le Président.

Date d'envoi de la convocation : **17 juin 2016**

**Secrétaire de séance** : Bernard DEVAUTOUR

**Membres présents** :

Jean-François DAURE, Denis DOLIMONT, Fabienne GODICHAUD, Michel GERMANEAU, Gérard DEZIER, Yannick PERONNET, Bernard CONTAMINE, Anne-Marie BERNAZEAU, Vincent YOU, François NEBOUT, André BONICHON, Gérard BRUNETEAU, Véronique ARLOT, Danielle BERNARD, Patrick BOURGOIN, Mireille BROSSIER, Sylvie CARRERA, Stéphane CHAPEAU, Danielle CHAUVET, Catherine DEBOEVERE, Bernard DEVAUTOUR, Karen DUBOIS, Jacques DUBREUIL, Bernadette FAVE, Annette FEUILLADE-MASSON, Jean-Jacques FOURNIE, Maud FOURRIER, Martine FRANCOIS-ROUGIER, Nicole GUENOLE, Nicole GUIRADO, Isabelle LAGRANGE, André LANDREAU, Bertrand MAGNANON, Annie MARAIS, Catherine MAZEAU, Daniele MERIGLIER, Marie-Claude MONTEIL, Catherine PEREZ, Jean-Philippe POUSSET, Bernard RIVALLEAU, Zahra SEMANE, Jean-Luc VALANTIN, Philippe VERGNAUD, Anne-Laure WILLAUMEZ-GUILLEMETEAU

**Ont donné pouvoir** :

Marie-Hélène PIERRE à Jean-François DAURE, Guy ETIENNE à Sylvie CARRERA, Xavier BONNEFONT à Vincent YOU, Jacky BONNET à Zahra SEMANE, Samuel CAZENAVE à Anne-Laure WILLAUMEZ-GUILLEMETEAU, Véronique DE MAILLARD à Danielle CHAUVET, François ELIE à Philippe VERGNAUD, Joël GUITTON à Patrick BOURGOIN, Elisabeth LASBUGUES à Jean-Philippe POUSSET, Philippe LAVAUD à Catherine PEREZ, Annie MARC à Fabienne GODICHAUD, Olivier RIVIERE à Stéphane CHAPEAU

**Excusé(s)** :

Jacky BOUCHAUD, Isabelle FOSTAN, Jacques PERSYN, Françoise COUTANT, Armand DEVANNEAUX

**Absent(s)** :

Marie-Hélène PIERRE, Guy ETIENNE, Xavier BONNEFONT, Jacky BONNET, Samuel CAZENAVE, Véronique DE MAILLARD, François ELIE, Joël GUITTON, Elisabeth LASBUGUES, Philippe LAVAUD, Annie MARC, Olivier RIVIERE

**CONSEIL COMMUNAUTAIRE DU 23 JUIN 2016**

**DELIBERATION  
N° 2016.06.181**

ECONOMIE, EMPLOI, CULTURE ET SOLIDARITE /  
POLITIQUES DE L'ÉCONOMIE, DE L'EMPLOI ET DE  
L'INNOVATION

Rapporteur : **Monsieur BONICHON**

**PEPINIERE D'ENTREPRISES GRANDANGOULEME : TARIFS 2016**

Depuis le 1<sup>er</sup> août 2015, la Pépinière d'entreprises a été reprise en gestion directe par GrandAngoulême.

Depuis le démarrage de cet équipement et dans le cadre d'une intégration en Pépinière, un document reprenant l'ensemble des services gratuits ou payants à destination des entreprises est remis à chaque entreprise ou prospects. Ce document demande aujourd'hui à être modifié au regard de l'évolution du service et des besoins.

En effet, en raison de l'utilisation et des demandes des entreprises, il s'avère que certaines prestations ne sont aujourd'hui pas utilisées et ne nécessitent pas d'être maintenues. Il est donc proposé de ne pas reconduire les offres suivantes :

- Les prestations de marketing direct, mailing et de phoning pour une entreprise qui le souhaiterait (facturé 22€ de l'heure)
- Les prestations de secrétariat dont la rédaction de courriers, dactylographie... (facturé 22€ de l'heure)
- La location d'équipement de bureaux (bureaux, fauteuils, chaises, armoires hautes ou basses, armoire téléphone) apparaît inutile étant donné que les entreprises s'équipent très rapidement de mobilier plus adapté à leur activité.
- Le service permanence téléphonique ne correspond pas à l'utilisation réelle des entreprises. Un accueil téléphonique est en effet assuré pour les entreprises de la Pépinière toutefois celles-ci donnent leurs numéros directs à leurs contacts. Aucune facturation n'a jusqu'à ce jour été réalisée dans ce cadre.

En revanche, d'autres services listés ci-dessous, ont été apportés pour répondre aux besoins des entreprises :

- Fournisseur d'accès Internet, réseaux, satellite, fibre optique et service cloud : l'ensemble des bureaux et plateaux de la Pépinière ont été équipés pour permettre aux entreprises de bénéficier d'une offre fibre optique très concurrentielle avec plusieurs débits proposés : 2M, 4M ou 6M. Cette offre passe par le réseau Solstice GrandAngoulême et est proposée par le fournisseur d'accès à Internet ALSATIS qui dispose d'un bureau sur place.
- Dans le cadre de la location de salles de réunion, de conférence ainsi que des bureaux de passage, plusieurs services ont été ajoutés : l'accès WIFI, l'installation d'un équipement de visioconférence dans la salle de réunion et l'installation d'un vidéoprojecteur et d'un écran fixes dans la salle de conférence.
- Service d'auto-partage électrique RégionLib avec la possibilité pour les entreprises de s'abonner au service pour l'utilisation d'une ZOE électrique et d'un KANGOO.
- Gratuité du bureau de passage pour les entreprises de la Pépinière : ce service permet aux entreprises d'organiser des rendez-vous dans un bureau extérieur pour plus de confidentialité (entretien de recrutement, rendez-vous clients). Le bureau de passage doit être réservé à l'avance pour l'entreprise. Les locations payantes vers les organismes extérieurs sont toutefois prioritaires sur cette utilisation pour les entreprises de la Pépinière.

Vu l'avis favorable de la commission Economie, Emploi, Culture et Solidarité du 25 mai 2016,

Vu l'avis favorable de la commission ressources et perspectives du 8 juin 2016,

**Je vous propose**

**D'APPROUVER :**

- les tarifs de la Pépinière d'entreprises pour l'année 2016,
- la mise à disposition gratuite d'un bureau de passage de la Pépinière un jour par semaine à Bordeaux Métropole dans le cadre de l'expérimentation de télétravail

**APRES EN AVOIR DELIBERE,  
LE CONSEIL COMMUNAUTAIRE,  
A L'UNANIMITE DES SUFFRAGES EXPRIMES,  
ADOpte LA DELIBERATION PROPOSEE.**

<b>Certifié exécutoire :</b>	
<b><u>Reçu à la Préfecture de la Charente le :</u></b>  <b>28 juin 2016</b>	<b><u>Affiché le :</u></b>  <b>28 juin 2016</b>

## **Tarifs**

### **Pépinière d'Entreprises GrandAngoulême**



#### **Contacts :**

Mme Anne LE MAUFF  
Responsable de la pépinière d'entreprises GrandAngoulême  
[a.lemauff@grandangoulême.fr](mailto:a.lemauff@grandangoulême.fr)  
05.45.255.100

Mme Margaux CAILLER  
Assistante de la pépinière d'entreprises GrandAngoulême  
[m.cailler@grandangoulême.fr](mailto:m.cailler@grandangoulême.fr)  
05.45.255.100

***Tarifs de location des bureaux et plateaux  
au 1<sup>er</sup> janvier 2016***

<b>Bureaux</b>	<b>Redevances HT/m<sup>2</sup>/an</b>	<b>Charges HT/m<sup>2</sup>/an</b>
<i>Année 1</i>	50,00	22,00
<i>Année 2</i>	69,00	30,00
<i>Année 3</i>	81,50	33,00
<i>Année 4</i>	88,00	33,00

<b>Plateaux</b>	<b>Redevances HT/m<sup>2</sup>/an</b>	<b>Charges HT/m<sup>2</sup>/an</b>
<i>Année 1</i>	37,50	17,00
<i>Année 2</i>	56,50	24,00
<i>Année 3</i>	69,00	28,00
<i>Année 4</i>	75,00	28,00

***Tarifs des prestations***

<b>PRESTATIONS</b>	<b>TARIFS H.T</b>	
<b>Photocopies</b>	<ul style="list-style-type: none"> <li>- 0.09 € l'unité jusqu'à 50/mois</li> <li>- 0.07 € l'unité de 50 à 200/mois</li> <li>- 0.06 € l'unité au-delà de 200/mois</li> </ul>	Chaque entreprise dispose d'un code et d'un compteur
<b>Fax</b>	0.40 €/page émise 0.30€/ page reçue	Le fax est accessible du lundi au vendredi de 9h00 à 12h30 et de 14h00 à 17h30
<b>Affranchissement</b>	Tarifs postaux en vigueur	Le courrier est affranchi et acheminé à la poste.  A déposer chaque jour à l'accueil avant 15h00
<b>Domiciliation</b>	88.00 €/mois	<ul style="list-style-type: none"> <li>- Domiciliation administrative et juridique de l'entreprise.</li> <li>- Réception/suivi/envoi des courriers et télécopies reçus</li> <li>- Accès services communs</li> </ul>
<b>Centre de documentation – Annuaire spécialisés, - revues et magazines...</b>	Gratuit	A disposition des entreprises de la pépinière – consultation sur place
<b>Reliure dossiers</b>	<ul style="list-style-type: none"> <li>- 2.15 €/dossier : jusqu'à 20 pages par dossier</li> <li>- 2.90 €/dossier : de 21 à 50 pages par dossier</li> <li>- 4.20 €/dossier au-delà de 50 pages par dossier</li> </ul>	Fourniture comprise : <ul style="list-style-type: none"> <li>- 1<sup>ère</sup> page de couverture (feuille transparente)</li> <li>- Reliure spirale</li> <li>- Dernière page en carton souple</li> </ul>
<b>Surveillance des locaux</b>	Refacturation des frais d'intervention	En cas d'intervention de la société de surveillance pour non mise en marche du système de surveillance.

### ***Tarifs de location des salles de réunion***

PRESTATIONS	TARIFS HT Entreprises Hors pépinière		TARIFS HT Entreprises de la pépinière		Descriptif
	½ journée	1 journée	½ journée	1 journée	
Location des salles de réunion	½ journée	1 journée	½ journée	1 journée	
Salle de conférence	<b>70 €</b>	<b>110 €</b>	<b>33 €</b>	<b>60 €</b>	<b>Pour 11 à 80 personnes</b>
Salle de réunion	<b>45 €</b>	<b>60 €</b>	<b>22 €</b>	<b>38 €</b>	<b>jusqu'à 10 personnes</b>

La salle de conférence est équipée :

- D'un vidéoprojecteur fixe
- D'un écran dépliant fixe
- D'une télécommande Kensington de présentation PowerPoint sans fil avec pointeur laser
- D'un câble HDMI
- D'une multiprise
- D'un accès wifi
- D'un tableau de papier

La salle de réunion est équipée :

- D'un vidéoprojecteur portable
- D'un écran plasma
- D'une visio-conférence
- D'un câble HDMI
- D'un accès wifi
- D'un tableau de papier

### ***Tarifs de location des bureaux de passage***

PRESTATIONS	TARIFS HT Entreprises de la pépinière		TARIFS HT Entreprises Hors pépinière		TARIFS HT A partir d'1 mois d'utilisation	
	½ journée	1 journée	½ journée	1 journée	½ journée	1 journée
Location des bureaux de passage	½ journée	1 journée	½ journée	1 journée	½ journée	1 journée
Bureau de passage A	Gratuit		20 €	30 €	15 €	25 €
Bureau de passage B	Gratuit		20 €	30 €	15 €	25 €

Les bureaux de passage sont équipés :

- D'une table
- De deux chaises et d'un fauteuil
- D'un caisson de rangement
- D'un accès wifi

## Services à disposition des entreprises de la Pépinière

**Alsatis** : fournisseur d'accès à internet, réseaux, satellite, fibre optique et services cloud à destination des entreprises

### Tarifs des offres Alsatis

Offre	Abonnement mensuel	Matériel pack de connexion (400 €)	Options ligne (s) supplémentaire(s)		Frais d'accès au service
			Ligne illimitée fixes et mobiles	Location de postes	
2Mbps + un poste téléphonique illimité vers les fixes et les mobiles	30 € HT	Gratuit (pris en charge par GrandAngouleme)	19 € HT / mois	4 HT € / mois	50 € HT
4Mbps + un poste téléphonique illimité vers les fixes et les mobiles	40 € HT	Gratuit (pris en charge par GrandAngouleme)	19 € HT / mois	4 HT € / mois	50 € HT
6Mbps + un poste téléphonique illimité vers les fixes et les mobiles	60 € HT	Gratuit (pris en charge par GrandAngouleme)	19 € HT / mois	4 HT € / mois	50 € HT

**Engagement de 12 mois – possibilité de résilier le service si la société quitte les locaux (sous condition de présentation d'un justificatif).**

**Contact** : Monsieur Melwyn RICHARD, vous pouvez le joindre au 09.70.247.571 ou par mail à l'adresse suivante : melwyn.richard@alsatis.com  
Service client : 05.31.616.262

### Régionlib : Auto-partage de véhicules électriques

Régionlib propose des voitures électriques accessibles 24h/24 sur simple réservation et qui s'ouvrent avec un badge personnel. Ce service est particulièrement adapté pour les déplacements privés et professionnels de courte durée.

	Normal	Réduit (-26 ans, abonnés annuels TER ou transports en commun)
Premier ¼ d'heure	3.50 €	3 €
¼ d'heures suivantes	1.50 €	1 €
journée 24h	49 €	

**Contact** : S'adresser à l'accueil de la Pépinière pour une prise de rendez-vous avec RegionLib.